

# 甘孜县国土空间总体规划（2021-2035年）

（公示稿）

委托编制主体：甘孜县人民政府  
编制单位：北京世纪千府国际工程设计有限公司  
2023年3月



# 规划层次与期限

## □ 规划层次

本次规划分为县域和中心城区两个层次

➤ **县域层面：**甘孜县行政区范围，国土面积6861.91平方千米，包含3镇18乡。

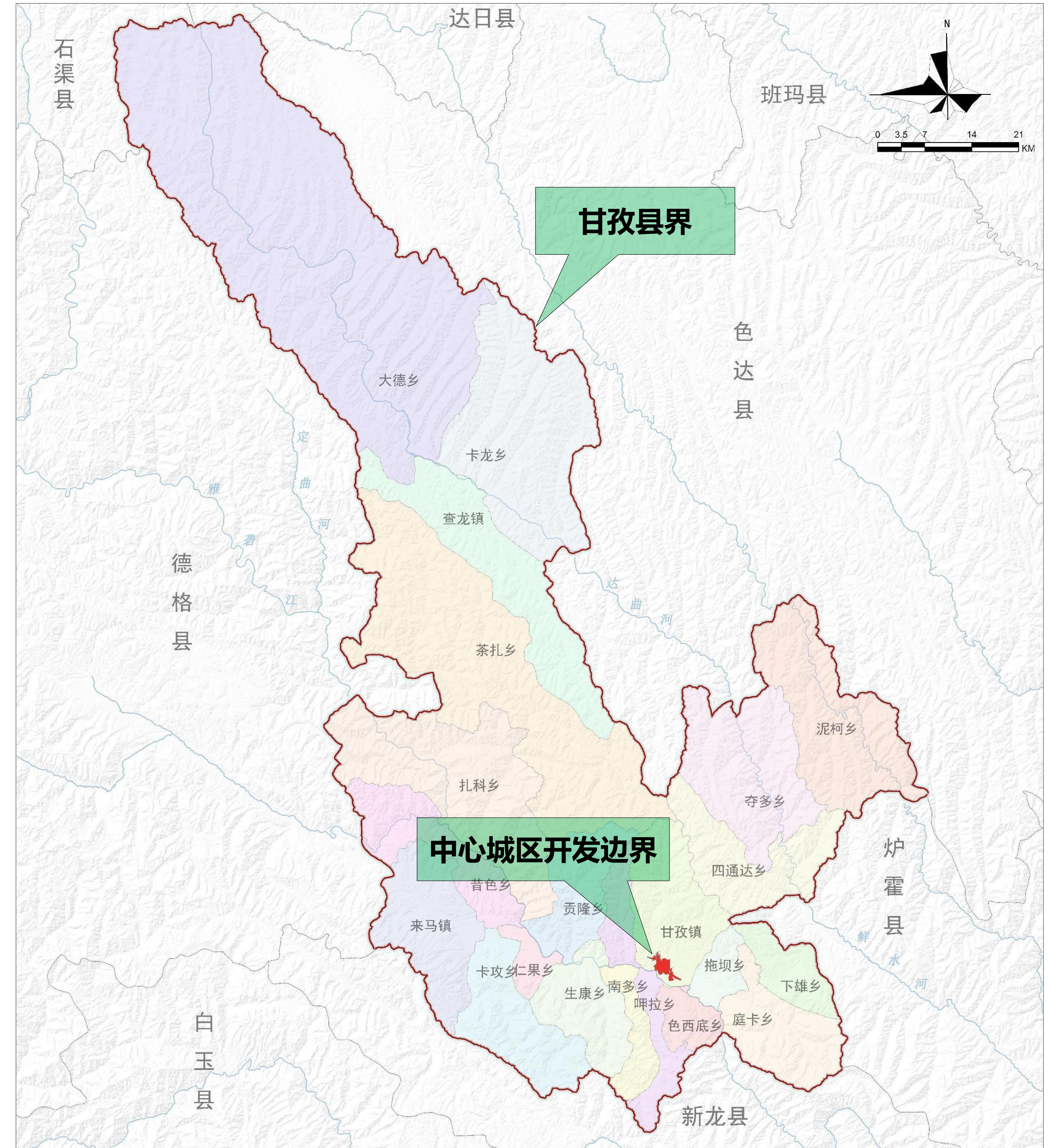
(县域规划强调全域全要素统筹安排，侧重国土空间战略部署、总体格局优化和底线管控。)

➤ **中心城区：**“三区三线”划定的中心城区开发边界范围，面积6.51平方千米。

(中心城区规划要求细化用地布局，功能完善和结构优化。)

## □ 规划期限

本次规划期限为2021-2035年。其中，近期至2025年；目标年为2035年，远景展望至2050年。



规划范围图



# 规划原则

## 坚守底线、安全发展

以“双评估”和“双评价”为基础，统筹划定“三区三线”，牢固树立粮食安全、生态安全、国土安全、人居安全意识，严守耕地、生态、资源、环境保护底线和城镇开发上限，强化灾害和污染防治，确保城乡人居环境安全。加强对水资源和能矿资源的管控，落实国省发展战略、推动资源有序开发、高效利用。

## 集约节约、绿色低碳

坚持集约节约资源利用，严格实施资源总量和强度管控，巩固提升生态系统碳汇能力，有力有序推进碳达峰碳中和。实施全面节约战略，推进各类资源节约集约高效利用。坚定践行绿水青山就是金山银山理念，加强生态保护，进一步筑牢长江上游生态屏障。发挥生态资源优势，大力发展生态经济，推动智慧旅游、生态农牧业、文旅融合发展，构建高质量的绿色产业体系。将绿色资源本底转变为绿色发展优势，形成绿色生产生活方式的高原示范，实现高原绿色繁荣。

## 区域协调、城乡融合

全力推进甘孜州副中心建设，加快构建现代综合交通体系，连通康北区域融入成渝经济圈，构筑开放新格局。注重协调发展，坚持区域联动，关注重点地区、重要空间、重点项目，强化国土空间保护与开发的协调。统筹推进新型城镇化与乡村振兴，合理优化城乡空间格局，推动城市基础设施向乡村延伸、公共服务向乡村覆盖、现代文明向乡村传播，着力补齐城乡基础设施、公共服务、自然灾害防治等短板，打造宜居、宜业、宜游的城乡空间。

## 补齐短板、提高品质

着力补齐区域基础设施和公共服务设施短板，改造城市风貌，改善人居环境，重塑城市品质，完善城市保障体系，打造高原宜居宜业宜游公园城市，吸引川青藏结合部人口流入。完善城镇设施体系、服务体系、保障体系，引导农村居民就地城镇化。加快构建现代综合交通运输体系，进一步完善能源生产供应和水利设施网络布局。推广公园城市理念，完善城镇服务功能，着力构建城镇“15分钟社区生活圈”，全面提高城乡人居环境与生产生活品质。



## 落实《四川省主体功能区规划》战略定位

□甘孜县位于四川省重点生态功能区，在生态安全格局中位于川滇森林及生物多样性功能区。

——甘孜县属于重点生态功能区，即生态系统脆弱或生态功能重要，资源环境承载能力较低，不具备大规模高强度工业化城镇化开发的条件，必须把增强生态产品生产能力作为首要任务，从而应该限制进行大规模高强度工业化城镇化开发的地区。

□主体功能定位：

大熊猫、羚牛、金丝猴等重要珍稀生物的栖息地，国家乃至世界生物多样性保护重要区域，全省重要的生物多样性、涵养水源、保持水土、维系生态平衡的主要区域。

甘孜县应重点加强生态功能保护，加大林业资源管理与保护，紧抓生态移民和土地综合整治，发展生态农林牧业和农畜产品深加工，合理开发旅游文化资源。

图8 四川省主体功能区划分总图

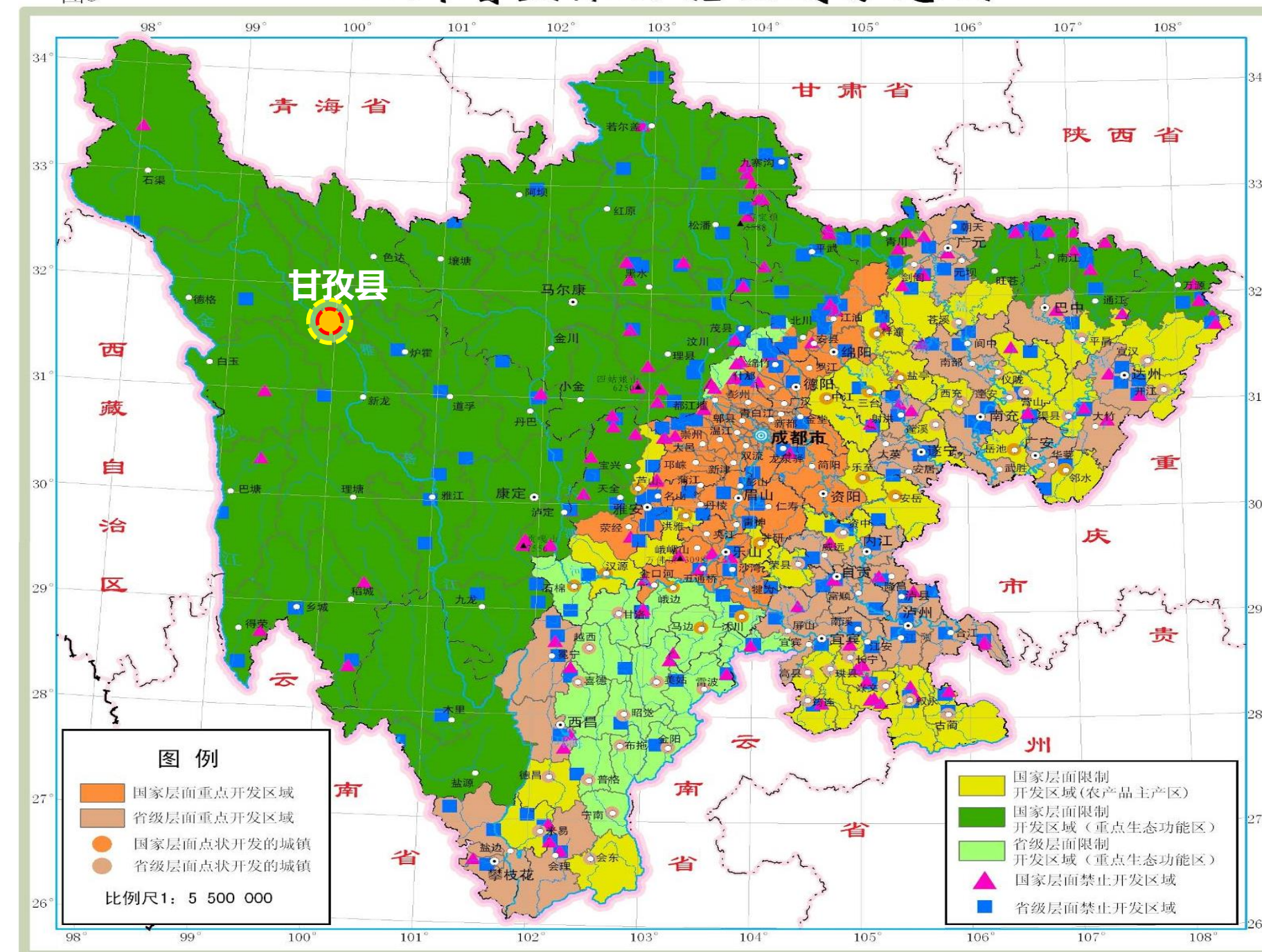
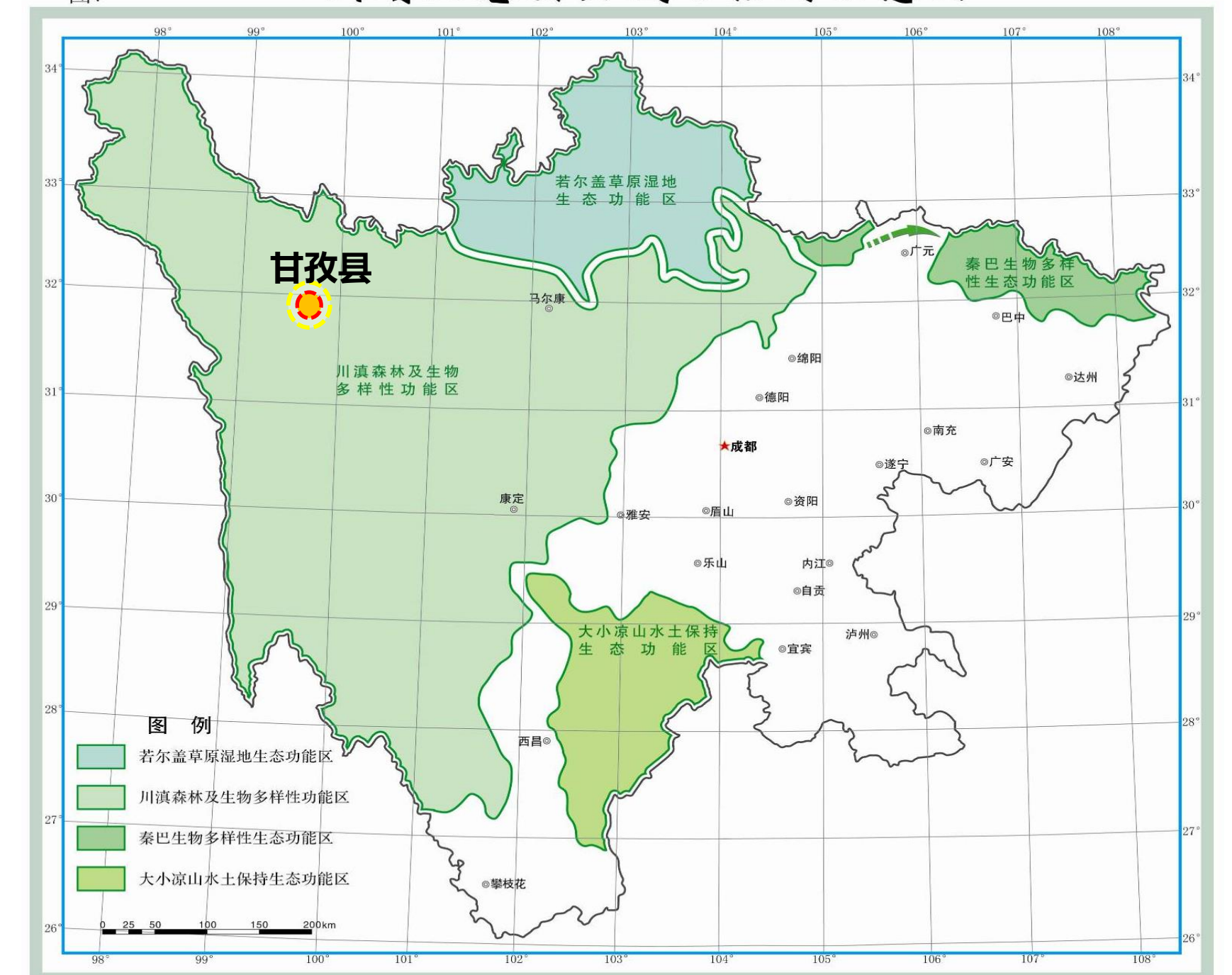


图7 四川省生态安全战略格局示意图





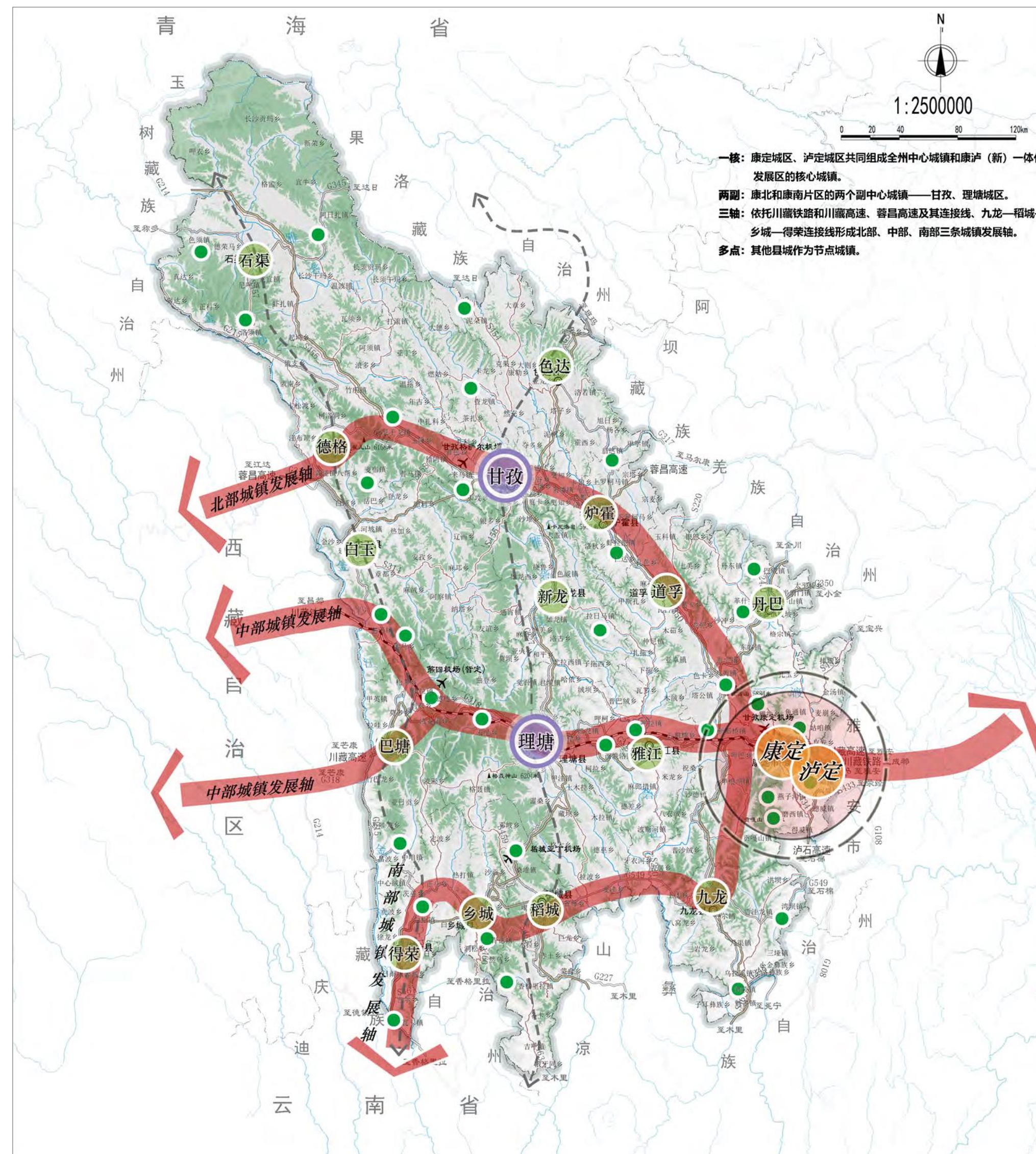
## 落实《甘孜州国土空间总体规划 (2021-2035年) 》发展定位

□ 甘孜县为甘孜州重点县城之一，位于金沙江、雅砻江沿线、北部生态牦牛产业基地、甘孜牦牛全产业链发展中心、北部丝路文化牧旅融合示范带、北部生态养殖和肉、奶加工示范区、北部城镇发展轴上

### □ 定位传导

对甘孜县的发展定位：打造甘孜州副中心、康北中心、川青藏三省结合部中心城市

甘孜县以**农牧业、旅游业**为主要产业，应优化升级相关的电商、交易、仓储、物流、会展、科研、培训、管理与服务等产业核心要素。依托**格萨尔故里品牌**，阿须格萨尔故里、甘孜县雅砻江第一湾、等资源，围绕**丝路文化**，重点实施牧场观光、牧旅体验、文化展示等项目发展全域旅游，助力**格萨尔文化旅游带**建设，推动甘孜县旅游业发展。



州域城镇体系规划图



## 落实《甘孜州国土空间总体规划 (2021-2035年) 》的产业发展格局

### □农业发展格局:

甘孜县雅砻江沿线现代农业产业带上，甘孜县城周边至格萨尔机场沿线重点发展牦牛养殖以及青稞文化产业园、马铃薯良繁基地，打造冬春季蔬菜保供基地。

### □畜牧业发展格局:

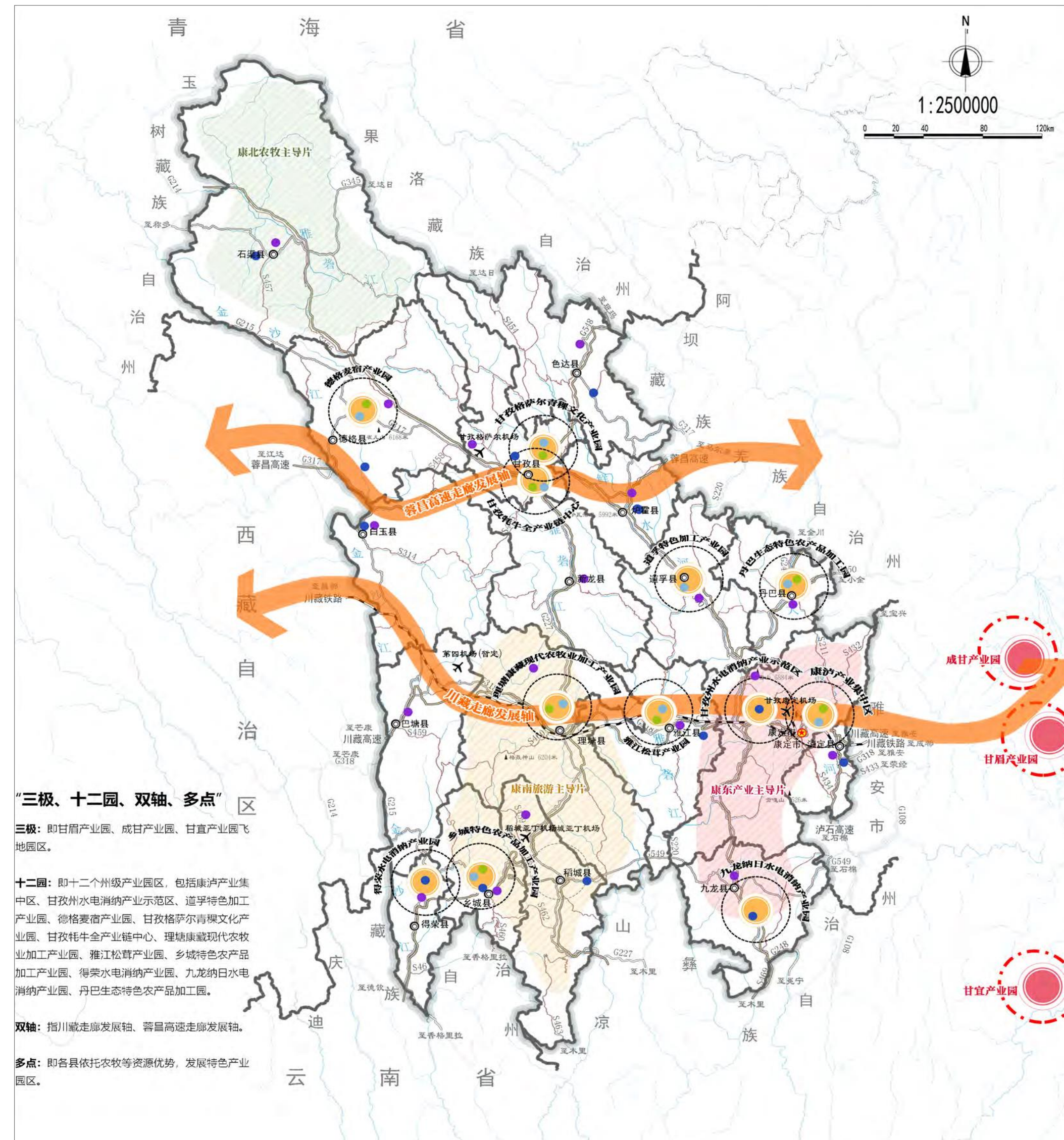
甘孜县位于北部生态牦牛产业基地范围内，未来将建设附产物研发加工基地、甘孜色达建牦牛肉加工基地、甘孜牦牛现代农业园区甘孜建设马匹交易基地，落实甘孜州北部生态牦牛产业基地发展目标。

### □全域旅游格局:

甘孜县位于长征文化和革命精神走廊、格萨尔文化和自然景观走廊、高原丝路文化和自然景观走廊上，应围绕丝路文化、格萨尔文化、红军长征文化，重点实施牧旅观光、格萨尔文化和红军长征精神文化展示等项目。

### □牦牛产业集群功能:

以甘孜县牦牛现代农业园区为核心，汇集集群内现代农业产业电商、科研等产业链核心要素，与科研院所合作，带动集群农业科技研发、产品精深加工等要素集聚化，打造北部生态养殖和肉、奶加工示范区。



州域产业空间体系规划图



# 战略定位

结合主体功能定位与上位规划指导要求，立足甘孜县自然资源禀赋、社会经济发展水平、产业基础和发展趋势、历史人文特色，确定甘孜县的战略定位和功能担当。

<p>上位战略</p>	<p>国家和省主体功能区战略</p>	<p>四川省国土空间总体规划</p>	<p>甘孜州国土空间总体规划</p>
<p>对甘孜县要求</p>	<p>国家层面 社会主义现代化</p>	<p>省域层面 西北生态示范区</p>	<p>州域层面 康北中心、甘孜州副中心 川青藏三省结合部区域中心</p>
<p>功能担当</p>	<p>生态涵养</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>中国重要高原生态涵养区</li> <li>川西北生态示范区</li> <li>雅砻江流域生态廊道</li> </ul>	<p>农牧基地</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>高原现代生态农牧业基地</li> <li>康北粮仓</li> <li>区域牦牛全产业链中心</li> </ul>	<p>文化高地</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>格萨尔文化核心地</li> <li>红色文化核心地</li> <li>茶马古道、丝路文化重要节点</li> </ul> <p>区域中心</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>川青藏结合部中心城市</li> <li>区域交通枢纽</li> <li>区域商贸物流，旅游集散中心</li> </ul>



战略目标

# 甘孜州副中心

城市性质

## 康北区域中心城市和川青藏三省结合部区域中心

规划目标

国家现代高原生态农牧业基地

国际生态文化旅游目的地

高原宜居宜业宜游公园城市



## “三步走” 战略目标

2025年

1

基本建成康北区域中心城市

到2025年，**高标准全面建成小康社会**，基本建成全州连片**特色产业、教育医疗、商贸物流“三个高地”**。全面提升区域商贸、旅游、农牧产业发展水平，建成**国家现代高原生态农牧业基地，国际生态文化旅游目的地，基本建成康北中心城市**。

2035年

2

基本实现社会主义现代化，  
全面建成甘孜州副中心城市

基本实现社会主义现代化，高品质高原地区山水一体、文旅融合的**国际生态文化旅游目的地和高原宜居宜业宜游公园城市全面形成**，全面建成**甘孜州副中心、川青藏三省结合部中心城市**。国土开发保护格局得到全面优化，川西北生态示范区建设全面形成，高原自然人文魅力充分彰显。与甘孜州中心实现一体化协同发展，**成为甘孜州副中心、康北中心和魅力文化高地**。

2050年

3

全面建成川青藏三省结合部区域  
社会主义现代化中心城市

至2050年，建成**富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化新甘孜，成为川西北地区生态文明典范**。全面实现社会主义现代化，全体人民共同富裕基本实现，实现城乡治理体系和治理能力现代化，城乡景观风貌和文化特色彰显，城乡生活宜居度达全州先进水平，**形成具有国际影响力的人文魅力展示区和生态文化旅游目的地**。



## 国土安全战略

**耕保优先，土地整治。**重点保护雅砻江、泥曲、达曲流域优质连片耕地，严格制止耕地非农化，防止耕地非粮化，改善耕作条件，提高耕地质量。**保障生态安全，坚持绿水青山就是金山银山的发展理念。**明确生态保护“控制线”与管控要求，加快构建和谐安全的生态格局。**保障人居安全，**构建新型防灾和应急管理体系，为安全城市提供有力保障。

## 区域协同战略

全面融入成渝双城经济圈建设，**协同强化川青藏地区振兴发展，构筑区域中心格局。**积极融入甘孜州现代高原农牧产业体系，强化区域间产业协同合作，重点发展牦牛、青稞、中药材和农畜产品制作加工，共同打造**现代高原生态农牧业基地。**推动区域高速、航空建设发展，打造**甘孜州副枢纽道路交通体系，**促进**康北八县一体化发展。**加强生态共建、环境共保，推进区域生态环境协同保护。

## 空间优化战略

**加强城市更新，加大存量土地利用力度。**完善产业用地政策，探索增加混合产业用地供给，**有序盘活存量，提高国土空间的品质和价值，推进以老旧小区、低效工业仓储用地为重点的城市更新及土地综合整治。**建立建设用地节约集约利用机制，控制总量、优化增量、盘活存量、提升质量，提升土地资源配置效率。

## 文化引领战略

大力推进全县生态旅游经济发展，坚持融入康北旅游大循环，构建县域旅游小循环，建设康北旅游集散中心、创建全域旅游示范区、生态旅游统揽全域、**实施“生态旅游+”多产业融合。**积极融入甘孜州打造五条自然和文化景观走廊契机，**围绕长征红色文化和革命精神走廊、格萨尔文化和自然景观走廊建设，**强化甘孜自然和人文风貌魅力，**努力建成国际生态旅游目的地。**

## 品质提升战略

化品质提升，优化城乡生活品质，补齐民生短板。进一步提升城乡服务水平和人居环境品质，补齐科教、创新、文旅、医疗、教育等公共服务设施短板，**构建“社区生活圈”，完善“以人民为中心”的公共服务，**强化公共服务体系支撑，增强均衡性与普惠性，并适度发挥公共服务配套的规模效益，**提升城市品质与活力。**



### 构建“三廊三区、一心三轴三节点”的国土空间保护开发格局

落实国家和四川省的区域发展战略、主体功能战略和新型城镇化战略，以落实《甘孜州国土空间规划(2020-2035年)》，以甘孜县自然地理格局和“双评价”为基础，有限衔接三区三线成果，统筹考虑城乡、产业、交通能源等发展要素布局，优化生产力布局、强化底线约束，优化县域农业、生态、城镇空间，构建“三廊三区、一心三轴三节点”的国土空间保护开发格局。

**三廊：雅砻江生态廊道、达曲生态廊道、泥曲生态廊道**

**三区：北部泥拉坝生态保护片区、南部雅砻江-冷达沟生态保护片区、东部达曲-泥曲生态保护片区**

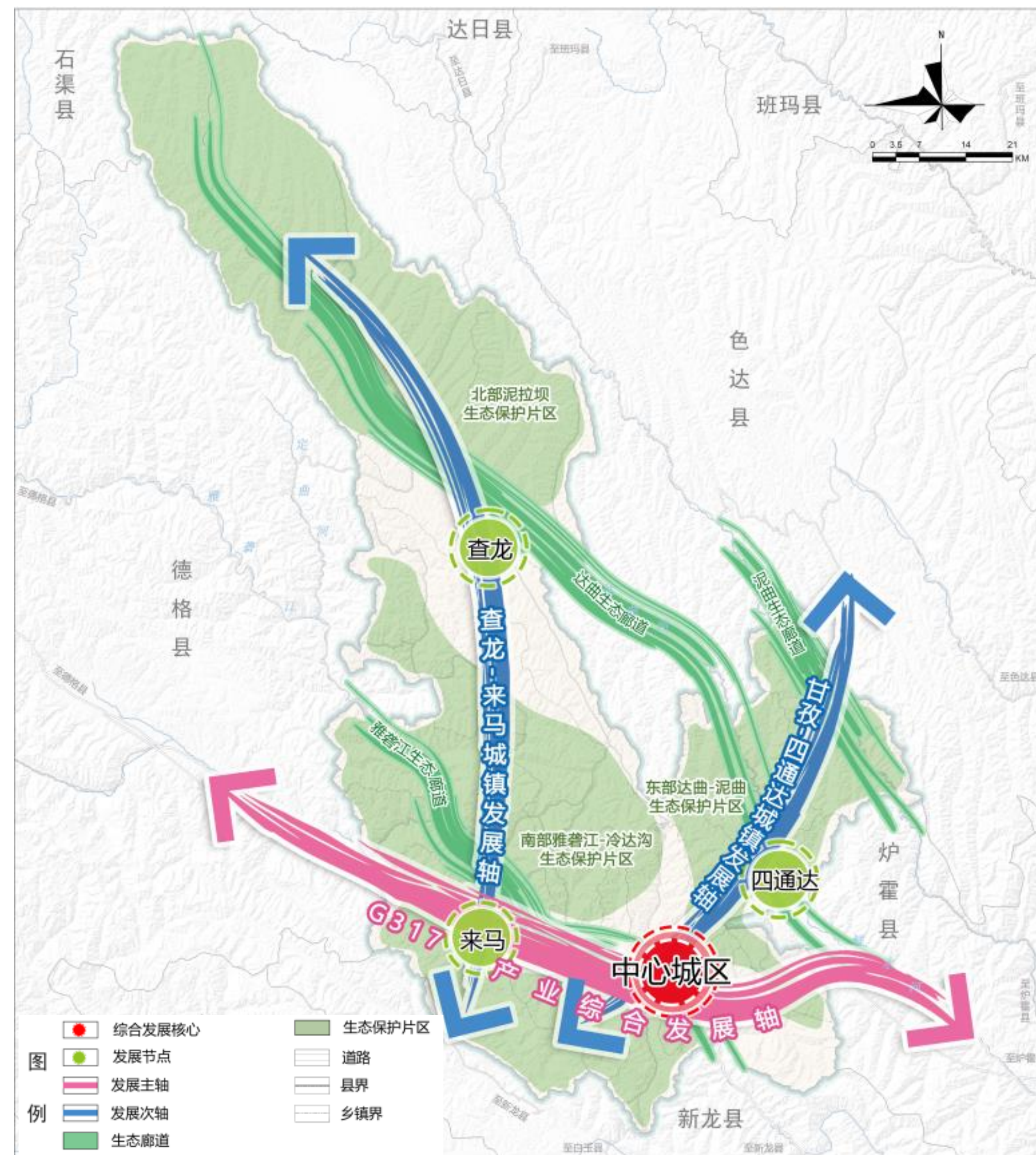
**一心：中心城区综合发展核心**

**三轴：G317综合发展轴**

**查龙-来马城镇发展次轴**

**甘孜-四通城镇达发展次轴**

**三节点：来马镇发展节点、查龙镇发展节点、四通达发展节点**



国土空间开发保护格局图



# 产业发展目标

依托青稞、牦牛等传统农牧业优势，优化县域农牧业全产业链布局，建设百里青稞画廊、**康北牦牛养殖基地**，打造康北粮仓和**甘孜牦牛全产业链发展中心**，**建设成为国家现代高原生态农牧业基地**；利用交通优势，构建现代商贸流通体系，做大做强商贸物流产业，培育新的支柱产业，建设**川青藏三省结合部商贸物流、游客集散中心**；大力发展休闲农业和生态旅游，围绕格萨尔文化、甘孜大会师红色文化脉络，促进全域旅游发展，建设**国际知名的高原生态文化旅游目的地**。

## 商贸产业发展目标

**康北区域商贸物流中心**

## 旅游产业发展目标

**国际高原生态文化旅游目的地、康北旅游集散中心**

## 农牧产业发展目标

**国家现代高原生态农牧业基地、甘孜州牦牛全产业链发展中心**



# 产业发展格局

## 以现代商贸物流、生态农牧业、牦牛产业集群和全域旅游为抓手，构建国土空间产业发展格局

### 构建“一心引领、两轴串联、三区协同、多点共兴”的产业发展格局

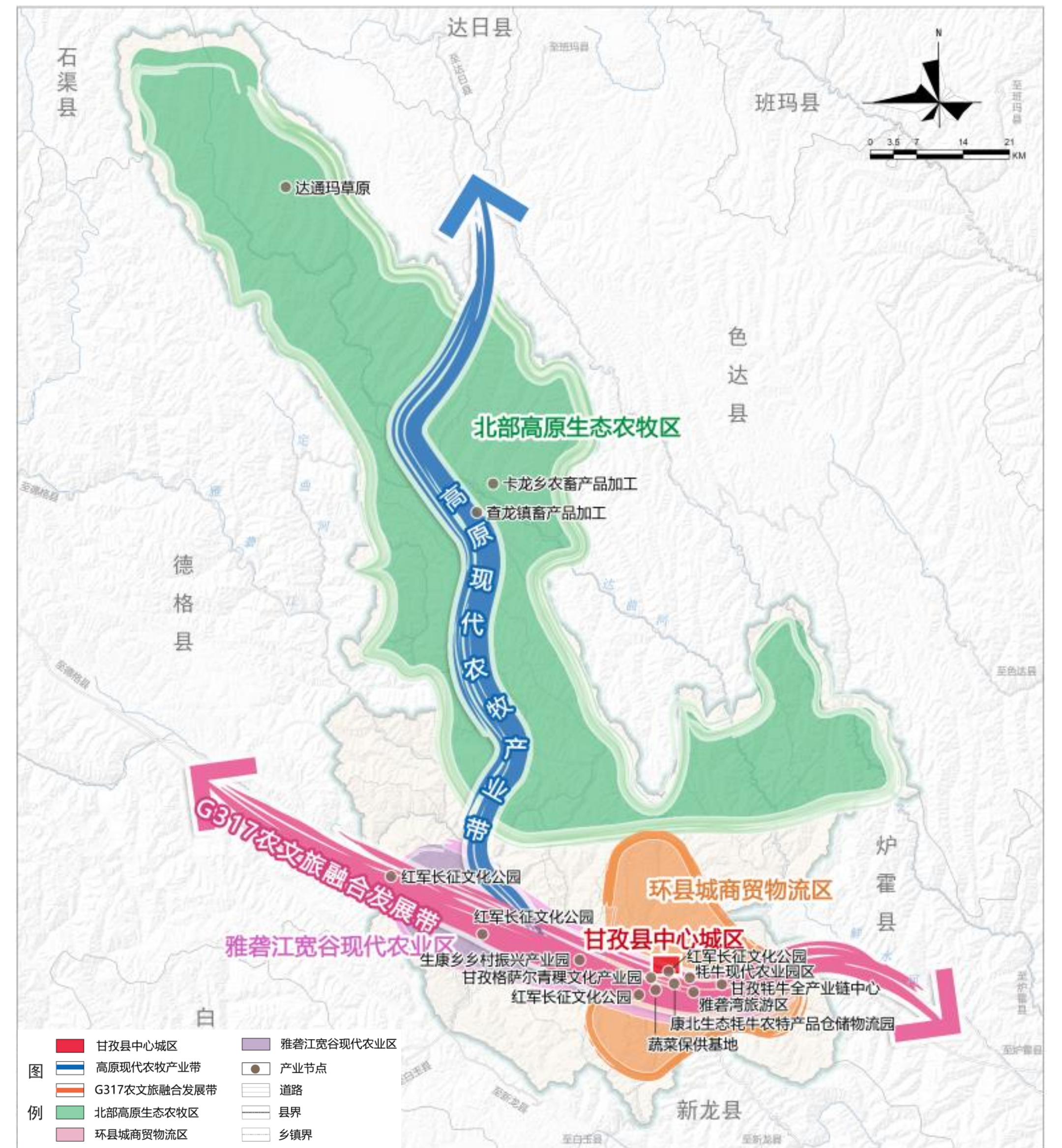
充分落实“商贸再塑甘孜、文旅再塑甘孜、农牧再塑甘孜”发展策略，优化产业结构，推动甘孜县商贸、文旅和农牧产业发展，构建“一心引领、两轴串联、三区协同、多点共兴”的现代化产业发展格局。

**一心引领：**甘孜县中心城区

**两轴串联：**高原现代农牧产业带、G317农文旅融合发展带

**三区协同：**北部高原生态农牧区、雅砻江宽谷现代农业区、环县城商贸物流区

**多点共兴：**重点打造甘孜格萨尔青稞文化产业园、甘孜牦牛全产业链中心、牦牛现代农业园区（牦牛良繁基地、饲草料种植加工基地、标准化养殖基地、牦牛产品加工基地）、蔬菜保供基地（生态食用菌、蔬菜种植基地）、商贸物流园区、长征国家文化公园、雅砻湾旅游区、达通玛草原等重要产业节点。



产业发展格局图







## 立足立体交通网络，推动高原现代物流高质量发展，构建区域性商贸物流中心

### □ 构建“1+1+3+N”现代商贸物流产业服务体系

- **1个综合发展核心：康北区域商贸物流综合发展中心**

以县城为核心，发展商贸物流，打造区域性专业批发市场、仓储物流、商贸会展等。

- **1个航空港服务集聚区：格萨尔机场航空服务集聚区**

以甘孜格萨尔机场为基础，发展物流运输产业，打造空港服务集聚区。

- **3个乡镇区域服务中心**

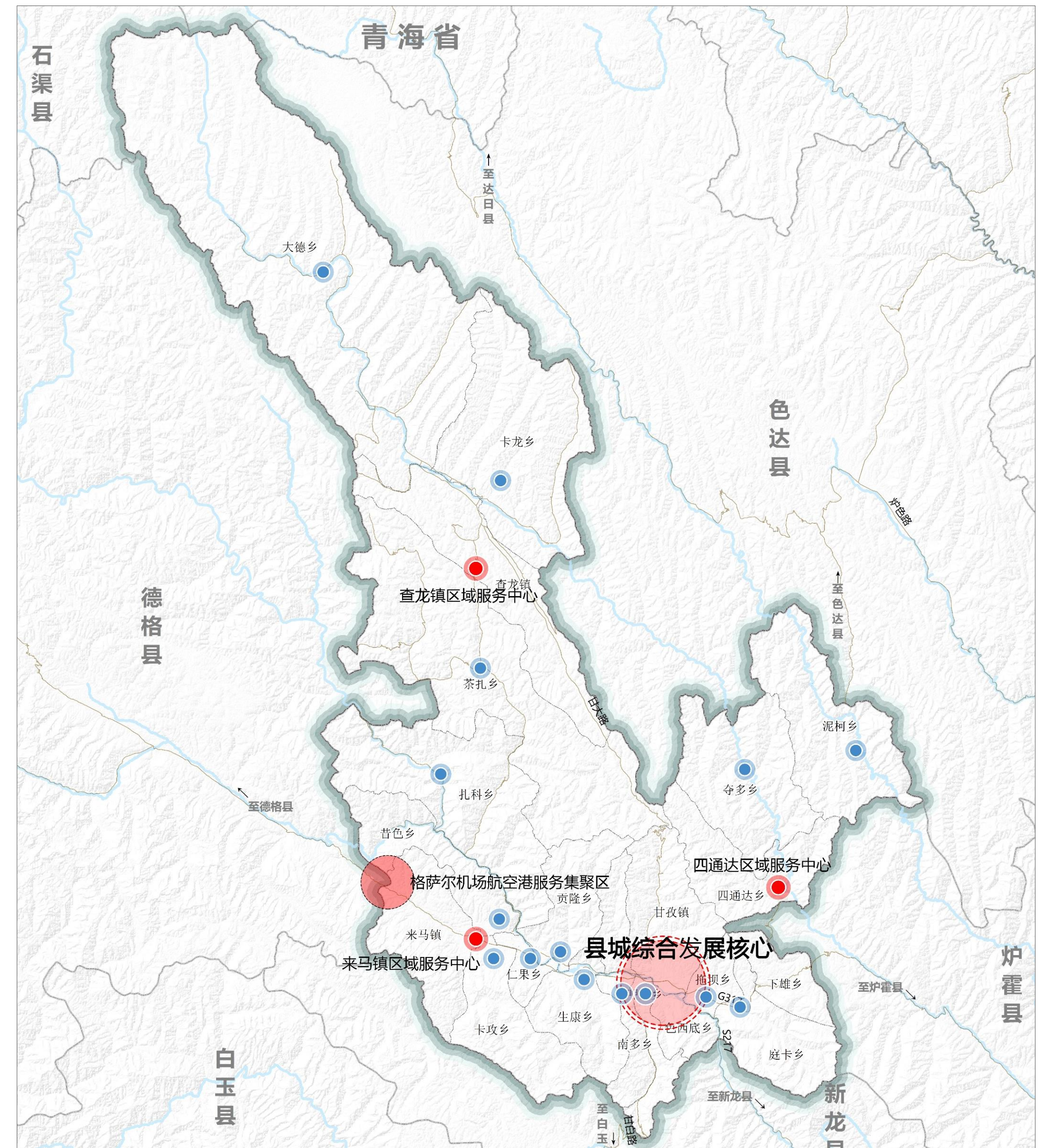
建设以来马镇、查龙镇、四通达乡中心镇为区域性服务中心，发展商贸、农贸、乡镇物流。

- **N节点**

其他乡镇物流服务节点，乡村电商物流等

### □ 康北商贸物流中心主要支撑项目

- 康北大宗物资批发市场
- 仓储物流中心（园区）建设
- 康北会展中心建设
- 甘孜康北综合物流园区及城乡物流节点改造建设
- 甘孜县乡村邮站及物流仓储中心建设项目
- 格萨尔机场甘孜县航空港服务集聚区
- 乡镇农贸市场新建项目



商贸物流产业体系图



### 优先保障粮食安全,打造现代农业园区, 创建国家现代高原生态农牧业基地

#### 农牧产业体系

重点发展青稞、马铃薯种植与高原蔬菜,以高标准农田建设为支撑,以青稞文化产业园和牦牛现代农业园区建设为主要抓手,开展特色种植基地建设。壮大高原特色农牧产业,打造国家现代高原生态农牧业基地,构建

**“2+6” 农牧产业体系。**

**2个核心农牧产业: 青稞、牦牛**

**6个重点农牧产业: 马铃薯 高原蔬菜 豌豆 马匹 黑山羊 中藏药**

#### 农牧业产业格局

按照“一片多园、一园多业”的思路,加快建设现代农业产业园区,把园区建设作为推进农牧业高质量发展的重要抓手,构建**“1+2+4” 全域农牧业产业格局。**

##### “1” : 即一个国家级农业产业园

在格萨尔机场到甘孜镇沿线,依托来马、卡攻、昔色、仁果、贡隆、生康、南多、呷拉、甘孜镇等各乡镇的农牧业资源禀赋,打造一个国家级农业产业园。

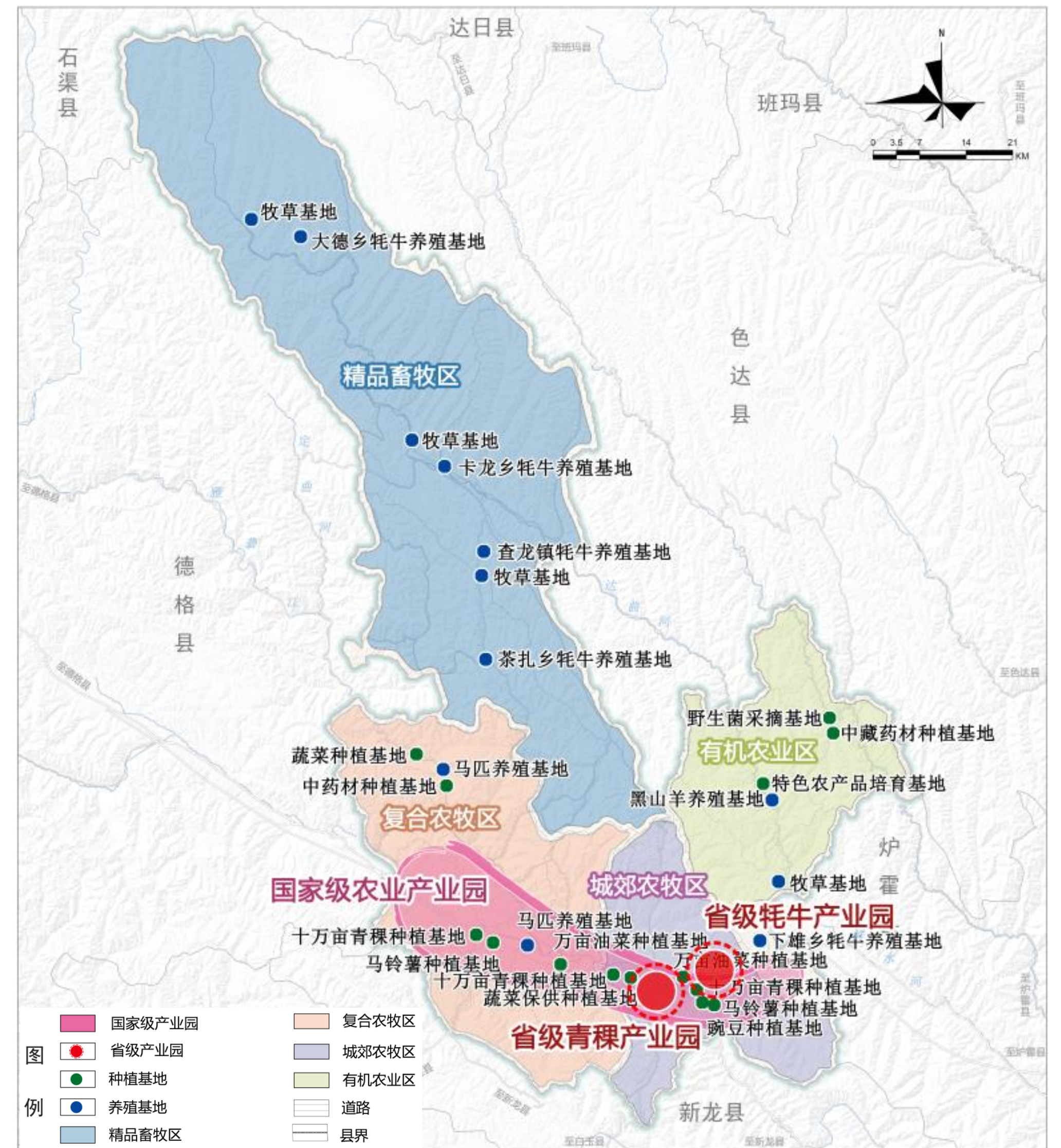
##### “2” : 即建设两个省级农业加工园区

**省级青稞产业园:** 建设储藏保鲜、筛选分级、清洗烘干、包装贴牌等初加工设施,开展整理、分级、清洗、冷藏、烘干、加工、包装等商品化处理,实现农产品加工转化增值。

**省级牦牛产业园:** 打造牦牛全产业链加工基地,建立牦牛肉、奶、牛毛牛皮等为主的加工产业

##### “4” : 即 4个农牧产业片区

依托农牧产业发展现状,划分四个片区:**精品畜牧区、复合农牧区、城郊农牧区、有机农业区。**



农牧产业体系图



## 发挥品牌效应，围绕“亚克甘孜”牦牛产业集群建设，打造甘孜牦牛全产业链发展中心

### □ 牦牛产业集群

强化机制创新、科技创新、品牌创新和政策扶持，围绕“亚克甘孜”牦牛产业集群建设，高标准建设牦牛养殖基地和饲草基地、高品质打造牦牛加工园区、高质量打造牦牛产品品牌。

重点支持良种繁育基地、牦牛育肥基地、饲草生产基地、牦牛现代农业园区、牦牛系列产品加工基地等载体建设，推动甘孜县现代高原畜牧业生产体系、经营体系、产业体系等三大体系升级，全面提升甘孜县牦牛产业质量变革、效率变革、动力变革，推进甘孜县牦牛产业集群建设，打造甘孜牦牛全产业链发展中心。

### □ 构建“1+3+N”的牦牛产业结构体系。

- 1: 甘孜牦牛全产业链发展中心
- 3: 甘孜牦牛现代农业园区、来马牦牛养殖基地、达通玛牦牛产业园区
- N: 其他牦牛相关种养殖、加工基地建设。



牦牛产业结构图



## 利用优势本底，促进全域旅游发展，建设国际高原生态文化旅游目的地

### □ 旅游空间结构

依托县域资源禀赋，充分挖掘生态资源、文化底蕴等特色，以“一廊两带、双核四片区”为甘孜县全域旅游空间结构。促进全域旅游发展，聚力营造最美甘孜，建设国际高原生态文化旅游目的地。

**一廊：藏乡自然景观及红色文化走廊；**

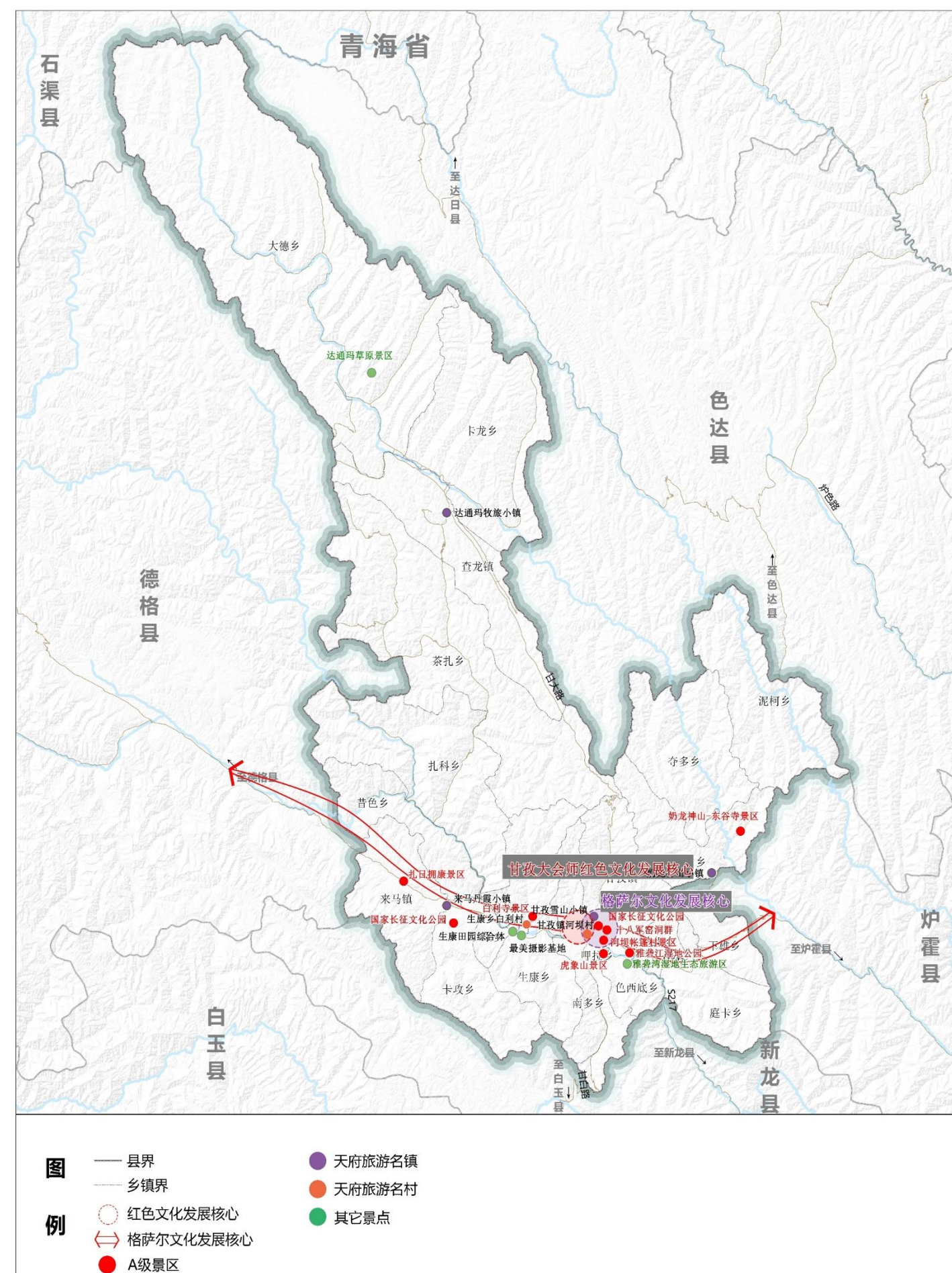
**两带：西部生态休闲发展带、东部探秘主题旅游带；**

**双核：甘孜镇旅游综合服务极核、来马镇旅游综合服务极核；**

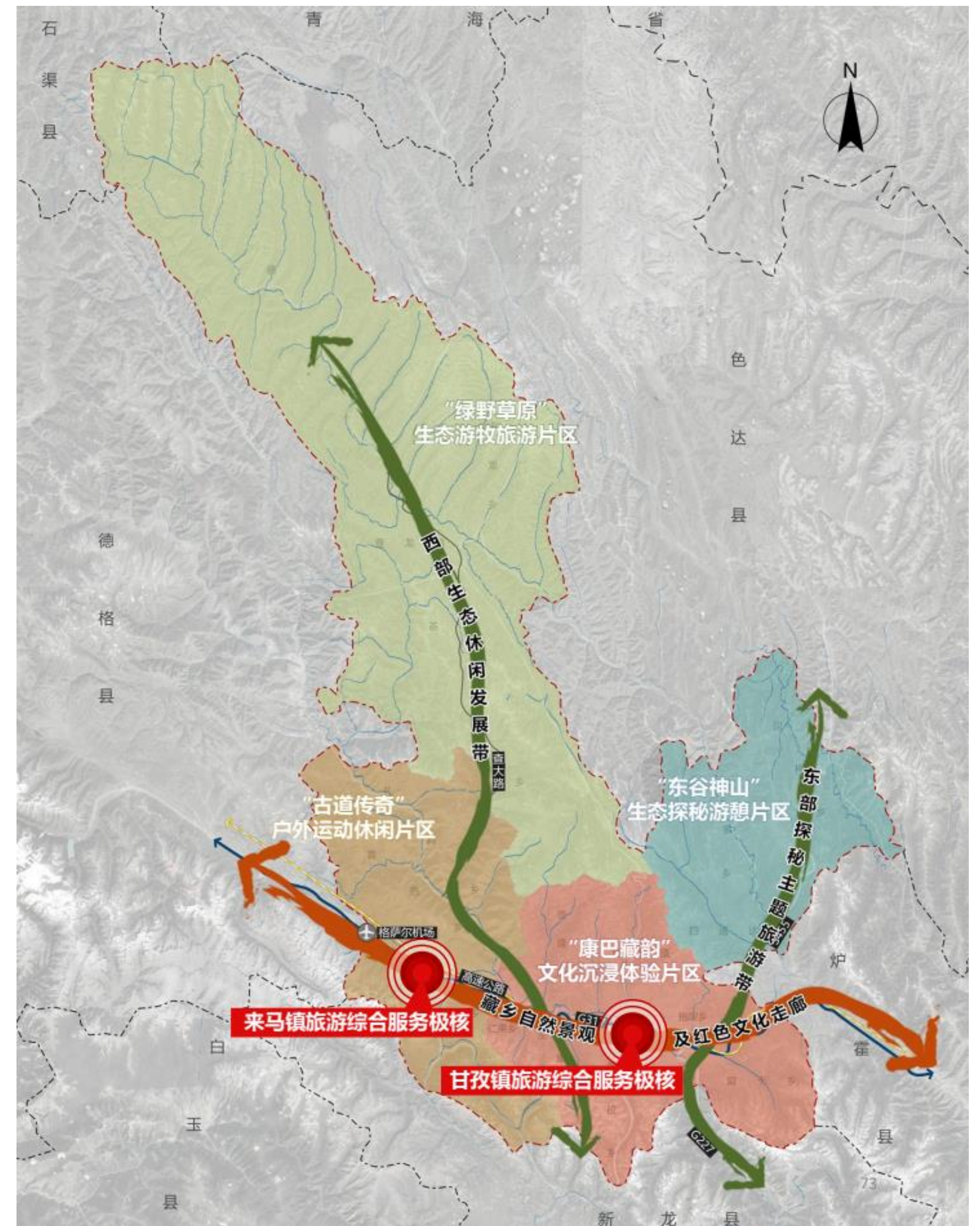
**四片区：“康巴藏韵”文化沉浸体验片区、“古道传奇”户外运动休闲片区、“东谷神山”生态探秘游憩片区、“绿野草原”生态游牧旅游片区。**

### □ 品牌创建

- **国家4A级旅游景区：**十八军窑洞群、雅砻江湿地公园、奶龙神山-东谷寺景区；
- **国家3A级旅游景区：**扎日拥康景区、白利寺景区、河坝帐篷村、虎象山景区、长征国家文化公园；
- **国家生态旅游示范区：**雅砻湾湿地生态旅游区；
- **天府旅游名镇：**甘孜雪山小镇（包括根布夏古城）、来马丹霞小镇、奶龙神山小镇、达通玛牧旅小镇；
- **天府旅游名村：**甘孜镇河坝村、生康乡白利村；
- **其它景点：**生康田园综合体、最美摄影基地等。



图例  
 — 县界  
 — 乡镇界  
 ● 天府旅游名镇  
 ● 天府旅游名村  
 ○ 红色文化发展核心  
 ○ 格萨尔文化发展核心  
 ● A级景区  
 ● 其它景点



全域旅游发展格局图

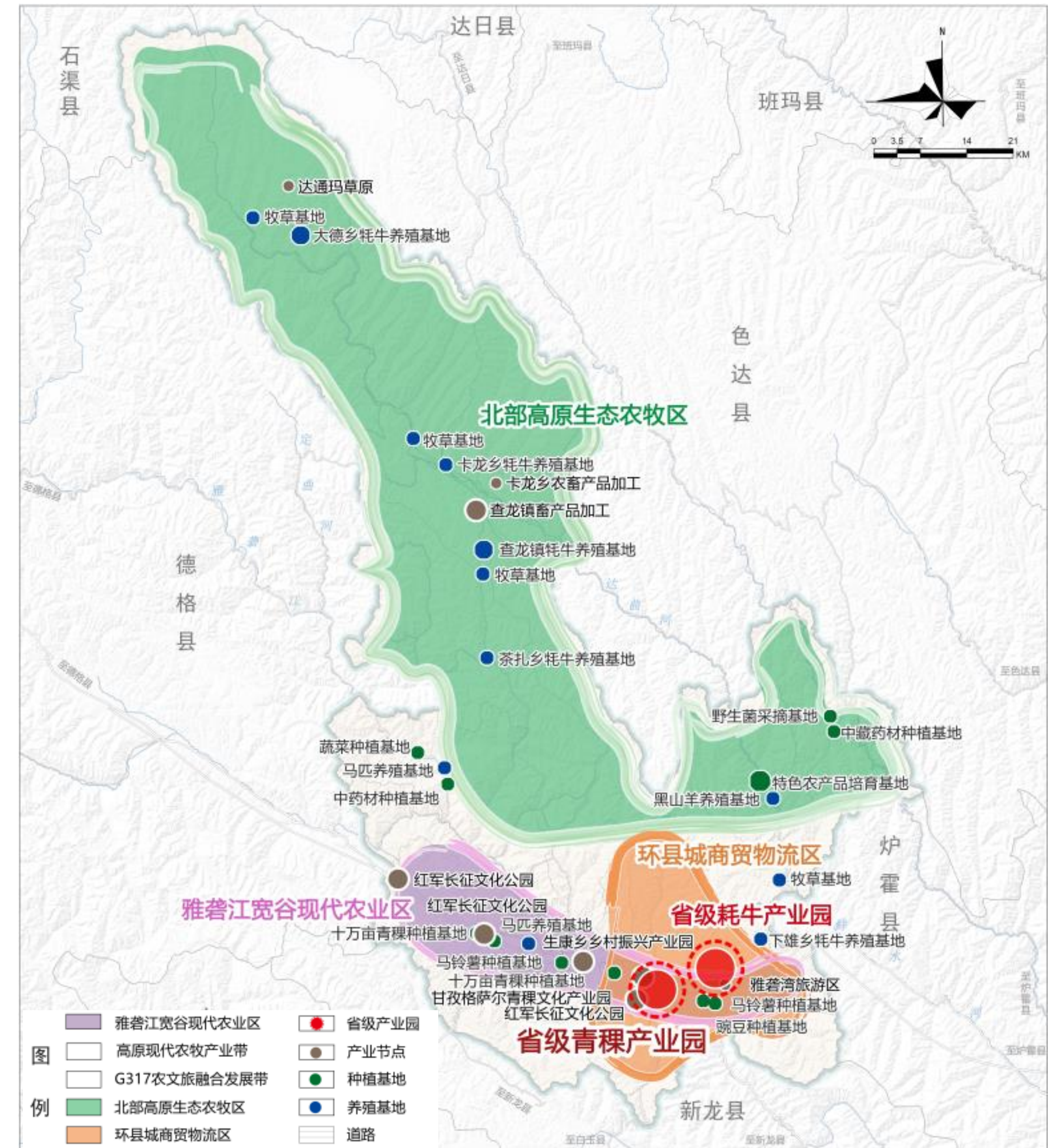


# 产业发展策略

## 加快产业融合发展，全面推进乡村振兴，开创社会主义现代化建设新局面

加快推进一二三产业融合发展，全面实施“生态旅游+”农业、牧业、商贸物流等，做大规模，做全产业，做精产品，做优服务，做强品牌。依托产业平台，结合乡村振兴，推进全域城乡融合发展，在做优做绿现代农牧产业、建设国家现代高原生态农牧业基地的基础上，进一步优化产业结构，做实做强第二产业、做精做活第三产业。

- 拓展农业多重功能，充分挖掘农业农村资源的价值优势，推动农业与休闲旅游、饮食民俗、**文化传承、教育体验、健康养生等产业的嫁接融合。**
- 鼓励支持农产品加工业与休闲、旅游、文化、康养等产业深度融合，努力构建农村产业**绿色发展的生态链、产业链、价值链。**
- 激活农村服务业，**大力发展乡村旅游和农村电商**，创新农产品营销流通模式，解决农产品筛选、包装、运输、仓储、配送等各个流通环节的瓶颈问题。
- **强化区域集群发展**，建设农业现代化示范区，**推动现代农业产业园、优势特色产业集群、产业强镇等项目向示范区集中。**



全域产业体系图



## 城镇体系规划 : 重塑地理空间, 全域构建 “1+3+17+N” 的城镇体系结构

**1个中心城区:** 甘孜镇 (县城)

**3个中心乡镇:** 来马、查龙、四通达

**17个一般乡镇:** 拖坝、生康、茶扎、大德、卡龙、下雄、庭卡、扎科、贡隆、南多、昔色、卡攻、仁果、泥柯、夺多、呷拉和色西底

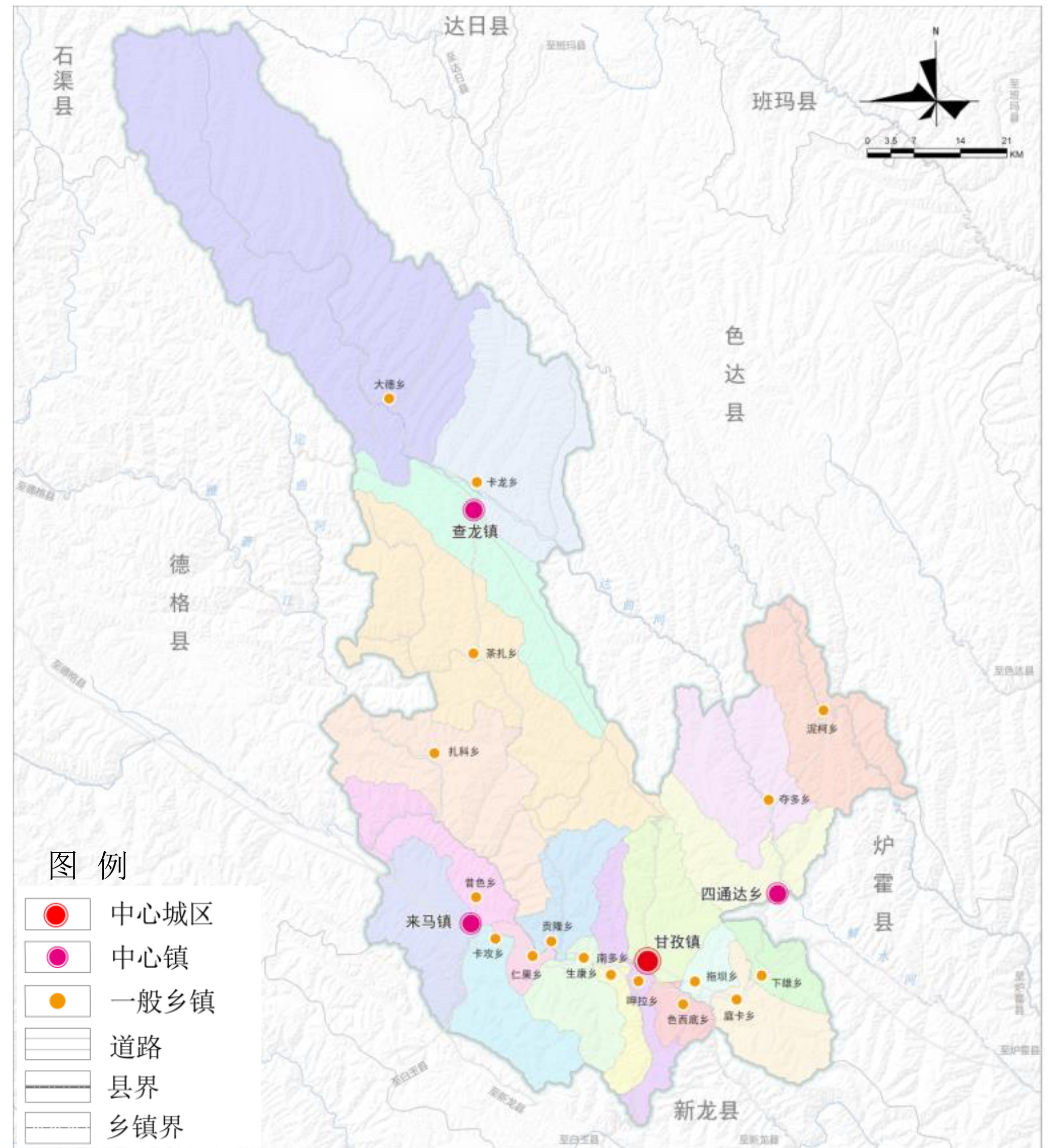
**N个特色藏寨:** 以甘孜特色藏族村寨为载体, 强化村寨在城镇体系中的作用, 建设特色美丽乡村。

县域城镇结构一览表

规模等级	规模 (万人)	村镇名称
中心城区	≥3	甘孜镇
中心镇	0.5—1	来马、查龙、四通达
一般乡镇	0.2—0.5	拖坝、生康、茶扎、大德、卡龙、下雄、庭卡、扎科、贡隆、南多、昔色、卡攻、仁果、泥柯、夺多、呷拉和色西底

### □ 加快推进新型城镇化, 制定城镇化发展战略, 稳步提升人口城镇化率

- **突出旅游全域化的主导地位**, 实行城镇围绕旅游建、农牧业围绕旅游调, 通过全域旅游带动新型城镇化和农牧业现代化发展。
- **突出农牧业现代化的支撑作用**, 积极发展吸纳就业能力强的传统优势产业, 促进农牧区土地集中和农牧区劳动力转移。
- **突出新型城镇化的载体作用**, **坚持文旅结合**, 打造风情文化新型城镇, **提升全域旅游品质**, 促进农牧业转型升级, 实现县城辐射乡镇带动村寨。



城镇体系规划图



## 构建“一心三轴三节点四片区”城镇空间结构

### 构建“一心三轴三节点四片区”城镇空间结构

**一心：**以甘孜镇为中心，建设服务康北八县的区域中心城市；

**三轴：**一条产业发展融合带（G317产城融合发展带）；

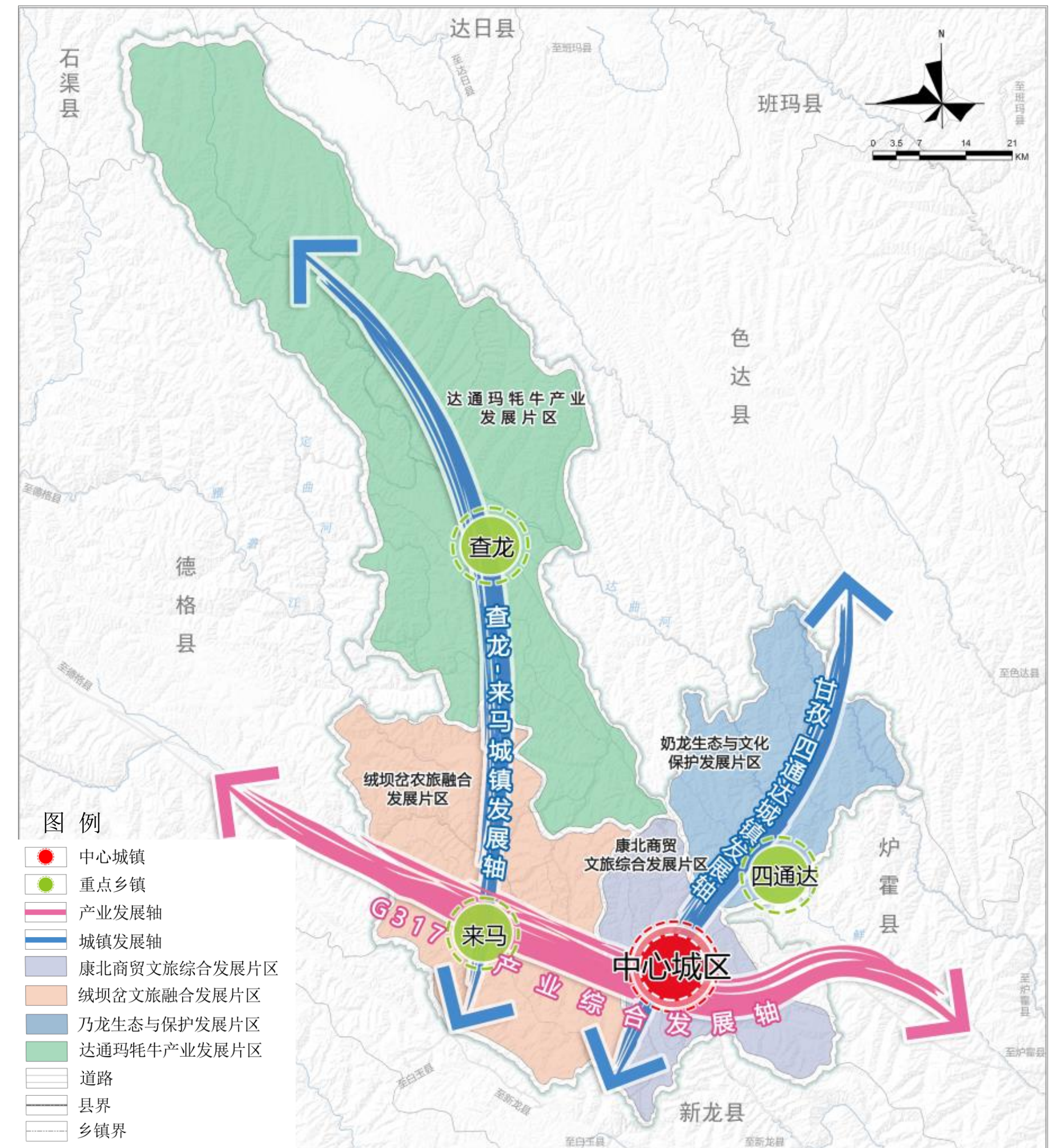
两条城镇发展轴（查龙-来马发展轴；甘孜-四通达城镇发展轴）；

**三节点：**三个重点特色小镇（查龙镇、来马镇、四通达乡）；

**四片区：**康北商贸文旅综合发展片区、绒坝岔文旅融合发展片区、奶龙生态与文化发展片区、达通玛牦牛产业发展片区。

城镇职能及发展定位统计表

乡镇名称	城镇性质	发展定位	乡镇名称	城镇性质	发展定位
甘孜镇（中心城区）	综合型城镇	商贸文旅小镇	仁果乡	旅游型城镇	航空旅游小镇
查龙镇	商贸、农牧型城镇	牧旅小镇	拖坝乡	旅游型城镇	康养小镇
来马镇	商贸、旅游型城镇	丹霞小镇	庭卡乡	农牧型城镇	农旅小镇
呷拉乡	工业型城镇	商贸物流小镇	下雄乡	农牧型城镇	能源小镇
色西底乡	旅游型城镇	生态观光小镇	四通达乡	旅游型城镇	奶龙神山小镇
南多乡	农牧型城镇	农旅小镇	夺多乡	农牧型城镇	草原小镇
生康乡	旅游型城镇	田园摄影小镇	泥柯乡	农牧型城镇	农牧小镇
贡隆乡	农牧型城镇	山地观光小镇	茶扎乡	农牧型城镇	农牧小镇
扎科乡	旅游型城镇	温泉小镇	大德乡	农牧型城镇	生态牧业小镇
昔色乡	农牧型城镇	文创小镇	卡龙乡	农牧型城镇	农牧小镇
卡攻乡	农牧型城镇	田园摄影小镇			



城镇空间结构规划图



# 历史文化保护规划

## 建立四级历史文化保护体系，明确各类遗产保护范围与管控要求

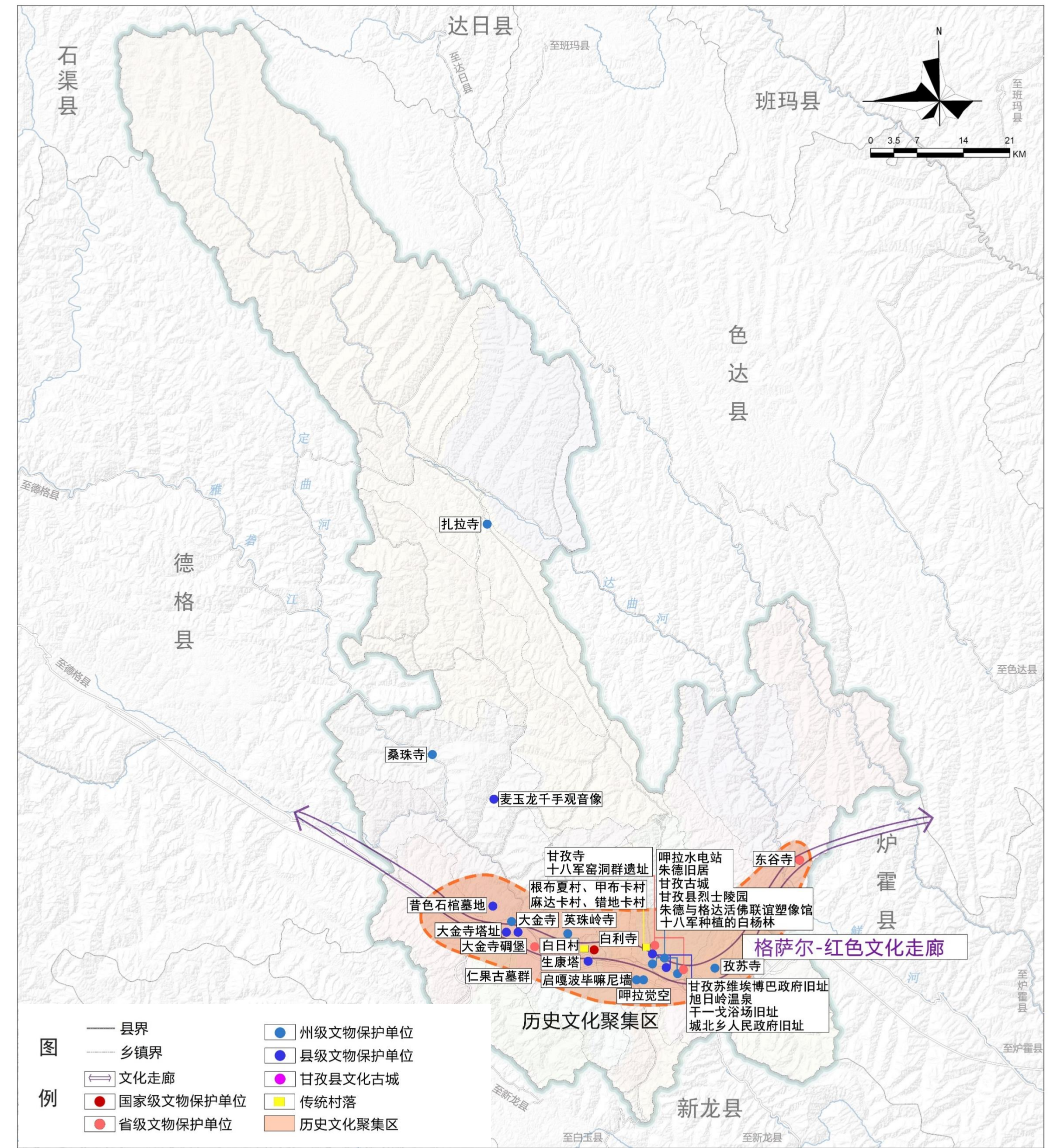
### □ 形成“文物保护单位-传统村落-历史建筑-非物质文化遗产”四类保护体系。

以1处国家级文物保护单位、5个国家级传统村落为主要载体，系统整合省级文化保护单位3处，州级文物保护单位17处，县级文物保护单位12处。县级以上非物质文化遗产6项，其他若干历史建筑等各类保护要素。

### □ 构建“一核一廊一片多节点”的县域历史文化保护

- 一核：指甘孜县文化古城；
- 一廊：指从来马镇沿G317至庭卡乡的格萨尔文化、红色文化走廊；
- 一片：南部宽谷历史文化聚集区；
- 多节点：指白利寺、东谷寺、大金寺等县域历史文物保护单位及传统村落为重要节点。

历史文化保护统计与管控要求表					
保护类型	级别	数量	名称	管控要求	备注
传统村落		5	白利村、根布夏村、甲布卡村、麻达卡村、错地卡村	编制完善传统村落保护规划，划定传统村落保护核心范围以及建设控制地带	
文保单位	国家级	1	白利寺	完善文物保护范围和建设控制地带，依据《中华人民共和国文物保护法》等相关法律法规进行保护	外延50米为建设控制带
	省级	3	东谷寺、甘孜寺、十八军窑洞遗址群		外延50米为建设控制带
	州级	17	仁果古墓群、德贡波、大金寺、英珠岭寺、呷拉觉空、孜苏寺、扎拉寺、桑珠寺、达通玛大德乡千米玛尼墙、启嘎波毕嘛尼墙...		
	县级	12	甘孜苏维埃博巴政府旧址、城北乡人民政府旧址、俄措寺、干一戈浴场旧址、		
历史建筑		/	汉人寺、朱德旧...	依据先关法律法规对历史建筑进行严格的原址保护	
非物质文化遗产	省级	2	藏族民歌、甘孜踢踏	深入挖掘、充分认知非物质文化遗产内涵，恢复和保护各类非物质文化的物质载体，通过设立各类文化空间活态展示非物质文化遗产，结合文物古迹保护促进非物质文化遗产传与发展	建议采用博物馆、学校教育传承、成立民间协会等群众性组织的保护方式进行保护
	州级	4	藏族民间彩绘、玄子舞、藏历年、康巴藏族服装藏式制作工艺		



文化保护格局规划图



# 自然保护体系规划

## 落实川西北生态示范区定位，构建“自然保护区+自然公园+郊野公园”的自然保护地体系

### □ 建立完善的自然保护体系保护体系

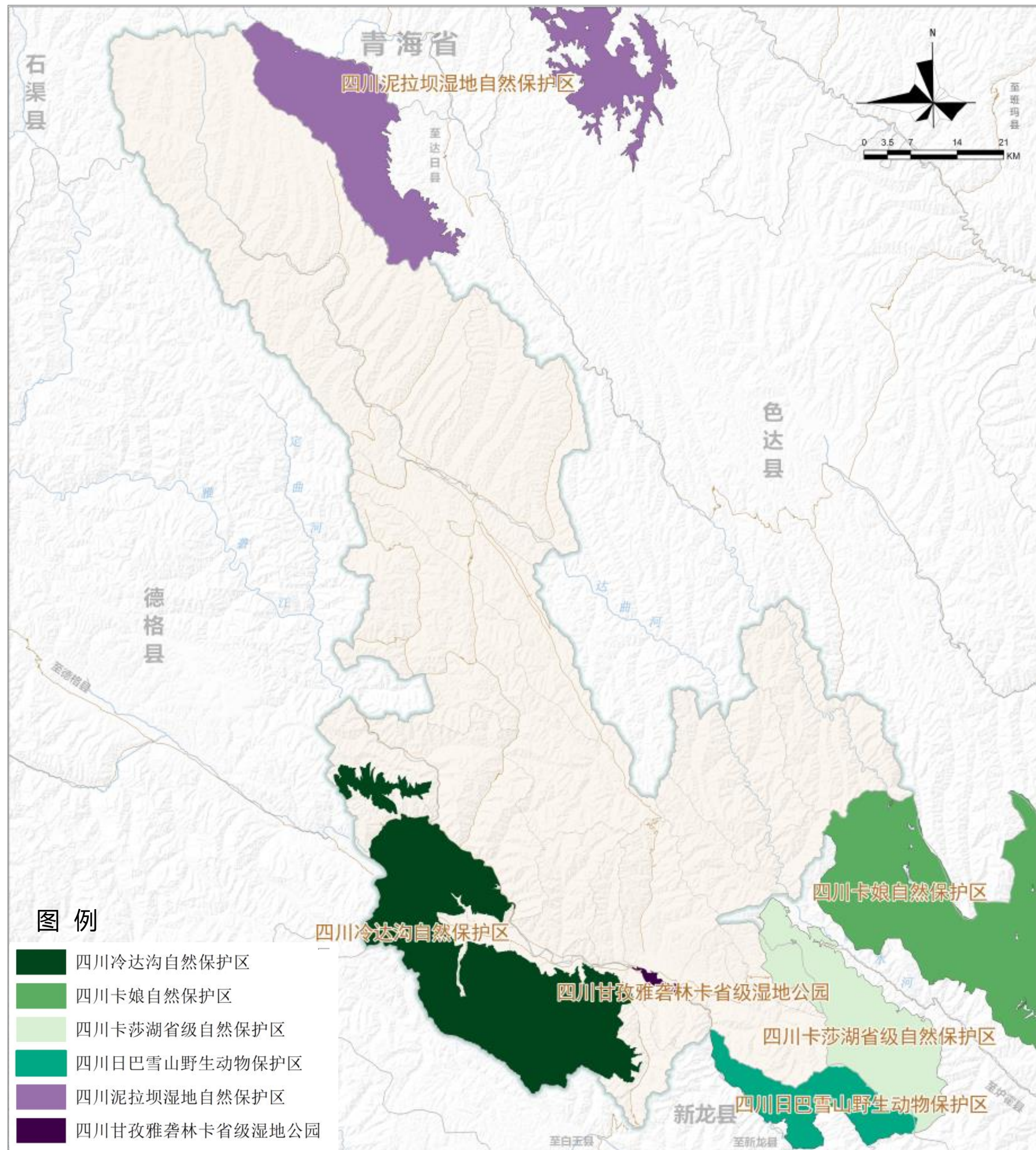
构建以自然保护区主体、自然公园为基础、郊野公园为补充的自然保护地体系。共划定自然保护地保护区76849.55公顷（县域范围内）

自然保护地名称	自然保护地类型	自然保护地级别	县域内面积 (ha)	位置
四川甘孜雅砻林卡省级湿地公园	湿地自然公园	省级	491.83	甘孜镇
四川卡莎湖省级自然保护区	自然保护区	省级	4342.86	下雄乡
四川冷达沟自然保护区	自然保护区	省级	72014.9	来马镇、卡攻乡、仁果乡、生康乡、南多乡

### □ 差异化管控要求

**核心保护区：**自然保护地核心保护区原则上禁止人为活动，以生态保护为主；

**一般控制区：**严格禁止开发性、生产性建设活动，在符合法律法规前提下，除国家重大战略项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动，主要包括零星的原住民在不扩大现有建设用地和耕地规模前提下，修缮生产生活设施，保留生活必需的少量种植、放牧、捕捞、养殖。



自然保护地体系规划图



### 构建山水人文格局，塑造三大城乡特色空间形态

#### 构建三河多山、一廊三区的山水人文格局

**三河多山:**包括雅砻江、达曲、泥曲三条主要河流，山体包括卓达雪山、奶龙神山、洛戈梁子、达昔雪山、益多雪山等

**一廊三区:**一廊，即沿G317以及S453道路的格萨尔-红色文化走廊；

三区，即南部雅砻江山水文化保护区

东部奶龙神山山水文化保护区

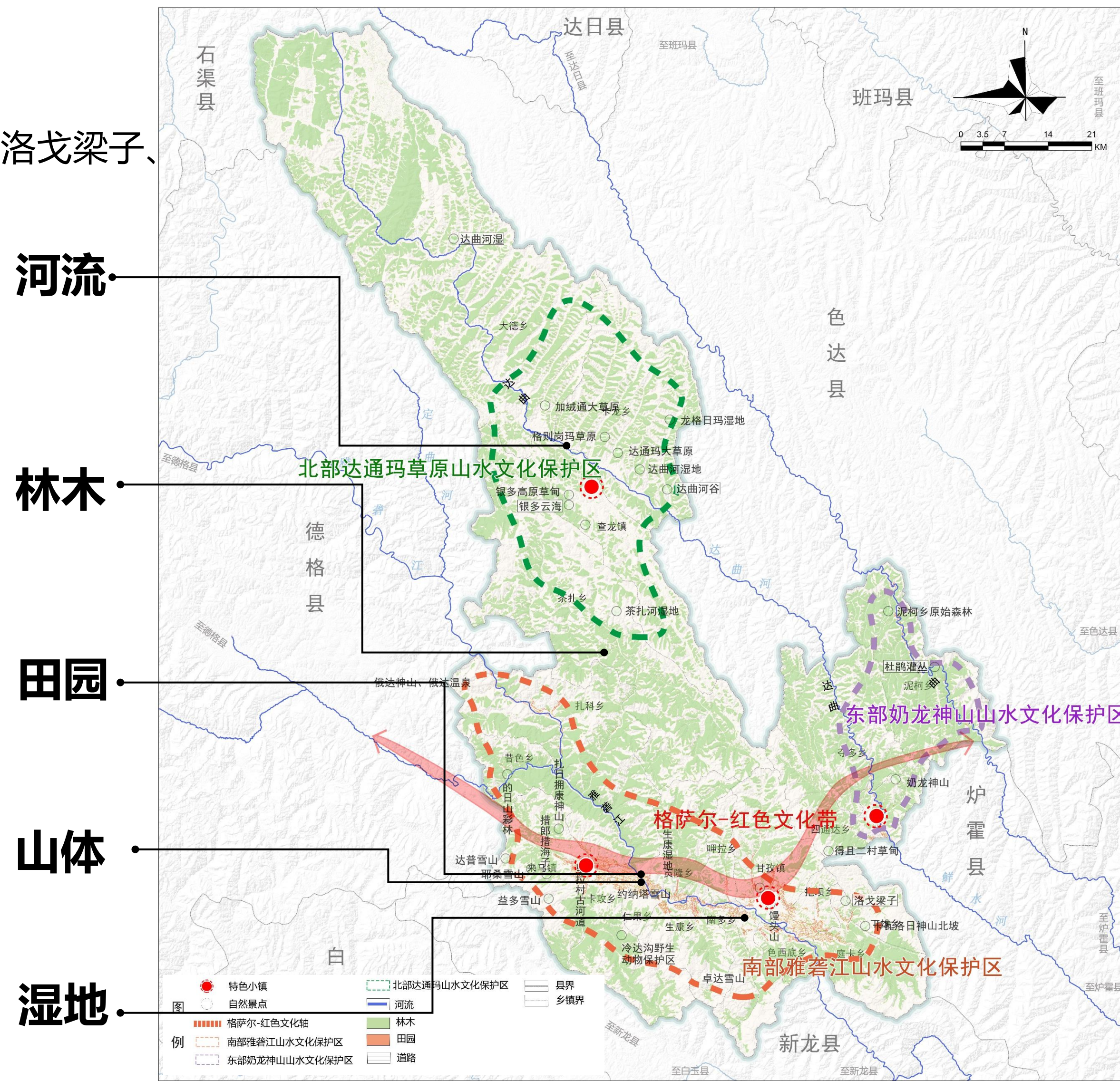
北部达通玛草原山水文化保护区

#### 塑造特色高原景观，展现山水田园风光

➤ “山-林”整合：积极保护4000米以上山体，重点保护雅砻江南岸雪山群 - 奶龙神山等；对雅砻江、达曲、泥曲水土流失严重区域开展山体生态修复。

➤ “河-湿”互映：突出雅砻江河谷田园、湿地景观和达曲河谷湿地景观打造。

➤ “丘-田”融合：结合农业生产展现坡顶林，坡上居，坡下田，坡谷溪丘区景观。保护好乡村景观风貌，延续传统景观特色。





### 明确五大重点管控区域

#### 明确五大重点管控区域

确定五大重点控制区以及管控指引:

控制区域	控制指引			形态控制	
	开发强度	容积率	建筑密度	建筑高度	建筑风貌
县城及周边控制区	重点区	1.0-5.5	22-40%	≤54m	现代藏式风格为主
生康乡控制区	一般区	1.0-3.0	32-50%	≤32m	藏式建筑风貌区
来马镇控制区	重点区	1.0-3.5	32-50%	≤32m	现代藏式风格为主
查龙镇控制区	一般区	1.0-3.0	32-50%	≤32m	传统藏式风貌区
四通达控制区	一般区	1.0-3.0	32-50%	≤32m	藏式建筑风貌区

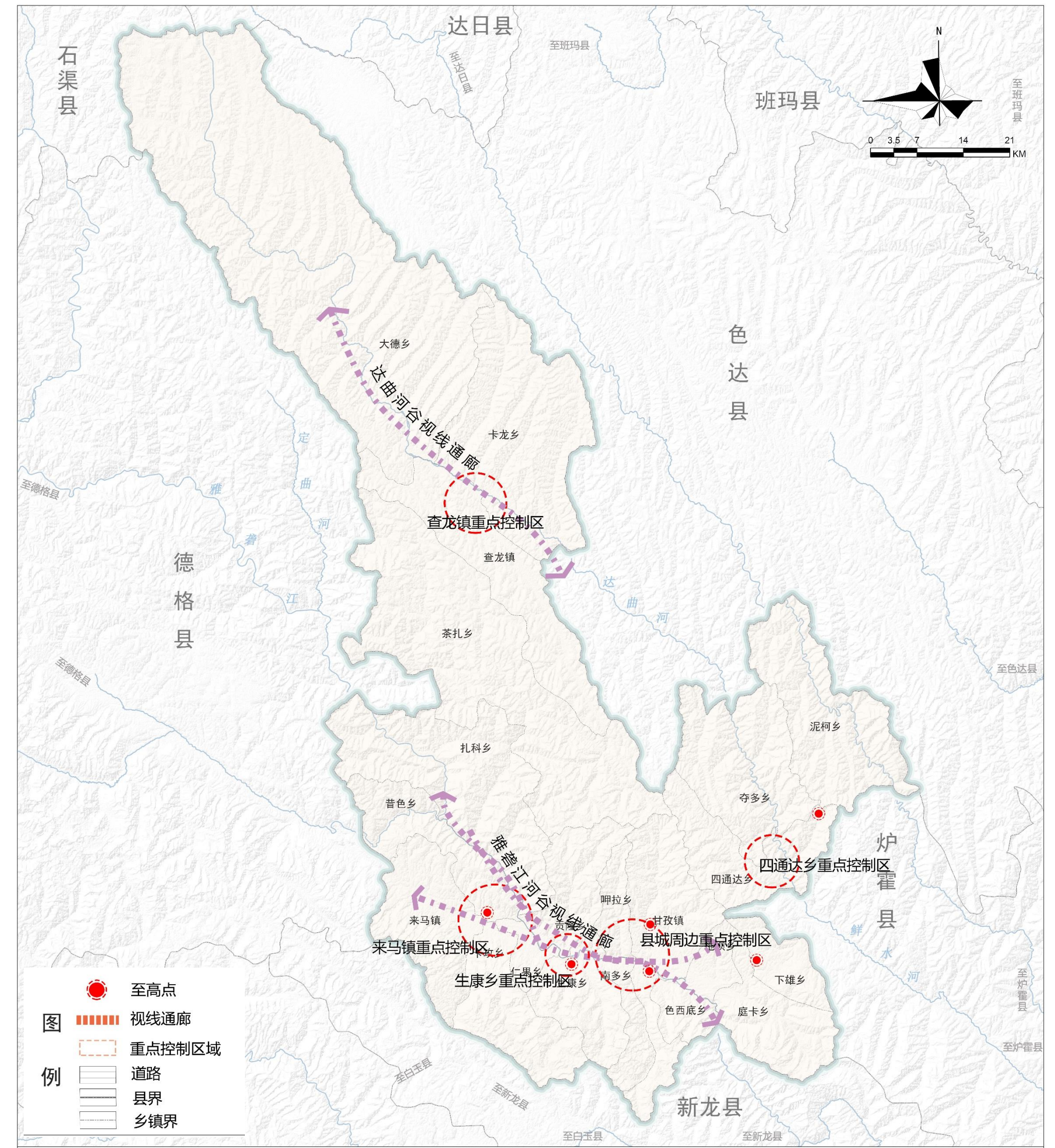
#### 确定6个制高点

纳硅村制高点、巴学底村制高点、虎象山制高点、甘孜寺制高点、奶龙神山制高点、洛戈

梁子制高点

#### 确定两条视线通廊

雅砻江河谷视线通廊、达曲河谷视线通廊





## 川西北特色、多元文化融合的乡村特色风貌

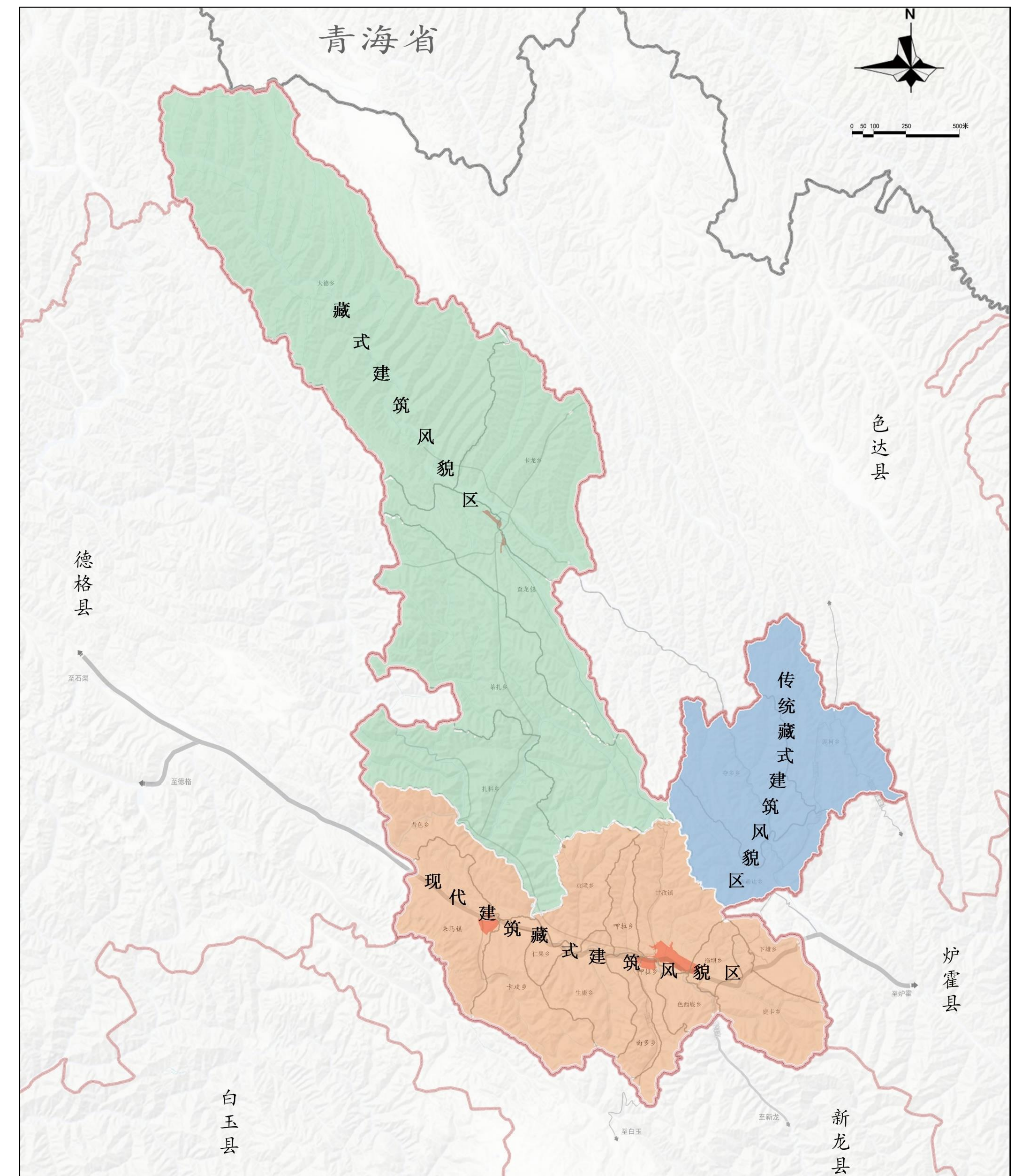
## □ 乡村总体风貌引导

按照“**康巴风、现代韵、川西味**”相结合的风格打造城乡整体风貌。城镇以现代藏式风格为主，结合康巴、川西风貌元素，形成现代高原城镇特色风貌，规划将甘孜县农村地区划分为三个建筑风貌区。

**南部G317沿线片区-现代建筑融合藏式建筑风貌区。**以现代建筑风貌融合藏式建筑风貌为主，体现简洁大方的风格；民族元素风貌体现在建筑形式和局部装饰上，体现康巴文化的兼容性、简约、包容的特点。

**北部高山草原片区-藏式建筑风貌区。**严格控制建筑高度和体量，整体建筑风格不宜太过夸张、建筑体量不宜过大、建筑形态不宜太过奇异。建筑装饰应延续格萨尔传统藏式风格。街道公共设施和街道休息设施装饰宜提取传统文化纹样进行设计。

**东部高山宽谷片区-传统藏式风貌区。**建筑以传统泥木结构为主，风格应具有浓郁的康藏草原建筑（格萨尔文化、康巴文化）特色，建筑高度应以低层为主。应注意保留原真性生态建筑风貌。该风貌区内，整体建筑风格以传统藏式建筑为主，可采用现代与传统相结合的新民居风貌。



城乡风貌分区规划图



### 实现“田园美、村庄美、生活美”、塑造美丽乡村形象名片

#### 村庄布局规划

##### 居民点布局原则

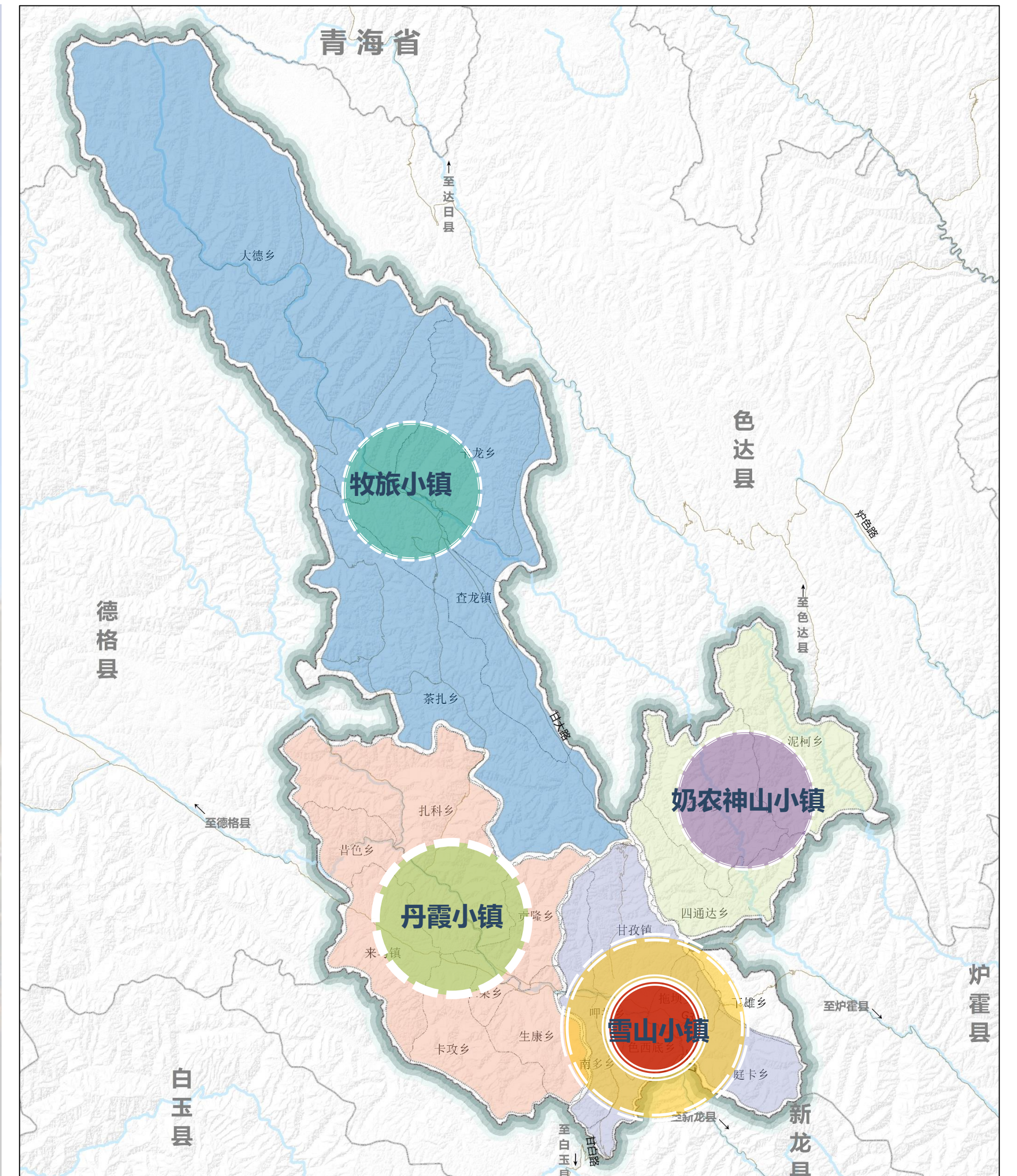
- ✓ 处理好特色村镇地区聚落之间的关联协同关系，协调村镇聚落、山水、田园、荒野等之间的组合关系；
- ✓ 塑造美丽的农业水利景观——山水林田草和聚落和谐共生；
- ✓ 延续特色的地形空间肌理——不同要素之间的空间组合关系，延续镇与村的棋盘格局；
- ✓ 对标志性空间和人文空间赋予应有的场所精神，打造美丽的公共空间；
- ✓ 研究传承村镇聚落主要的色彩构成和建材材质，包括四季环境色彩和建筑色彩；
- ✓ 研究传承宅院街巷关系、建筑形式，对建筑要素例如空间组合关系、街巷关系等进行延续

##### 量身打造特色魅力的乡镇片区形象名片、塑造4大特色小镇

- ✓ 绒坝岔片区：丹霞小镇、走马文化——来马丹霞小镇
- ✓ 康北商旅：甘孜古寺、神秘王城——甘孜雪山小镇（包括根布夏古城）
- ✓ 奶龙片区：奶龙神山、东谷静地——奶龙神山小镇
- ✓ 达通玛片区：高地草原、生态牧区——达通玛牧旅小镇

##### 打造12大美丽乡村

- ✓ 康北片区：拖坝村、河坝村、自贡村、木西村
- ✓ 绒坝岔片区：叶早村、纳洼村、白日村、查依村
- ✓ 达通玛片区：查龙一村、其龙村
- ✓ 乃龙神山片区：塔拖村、彭达村

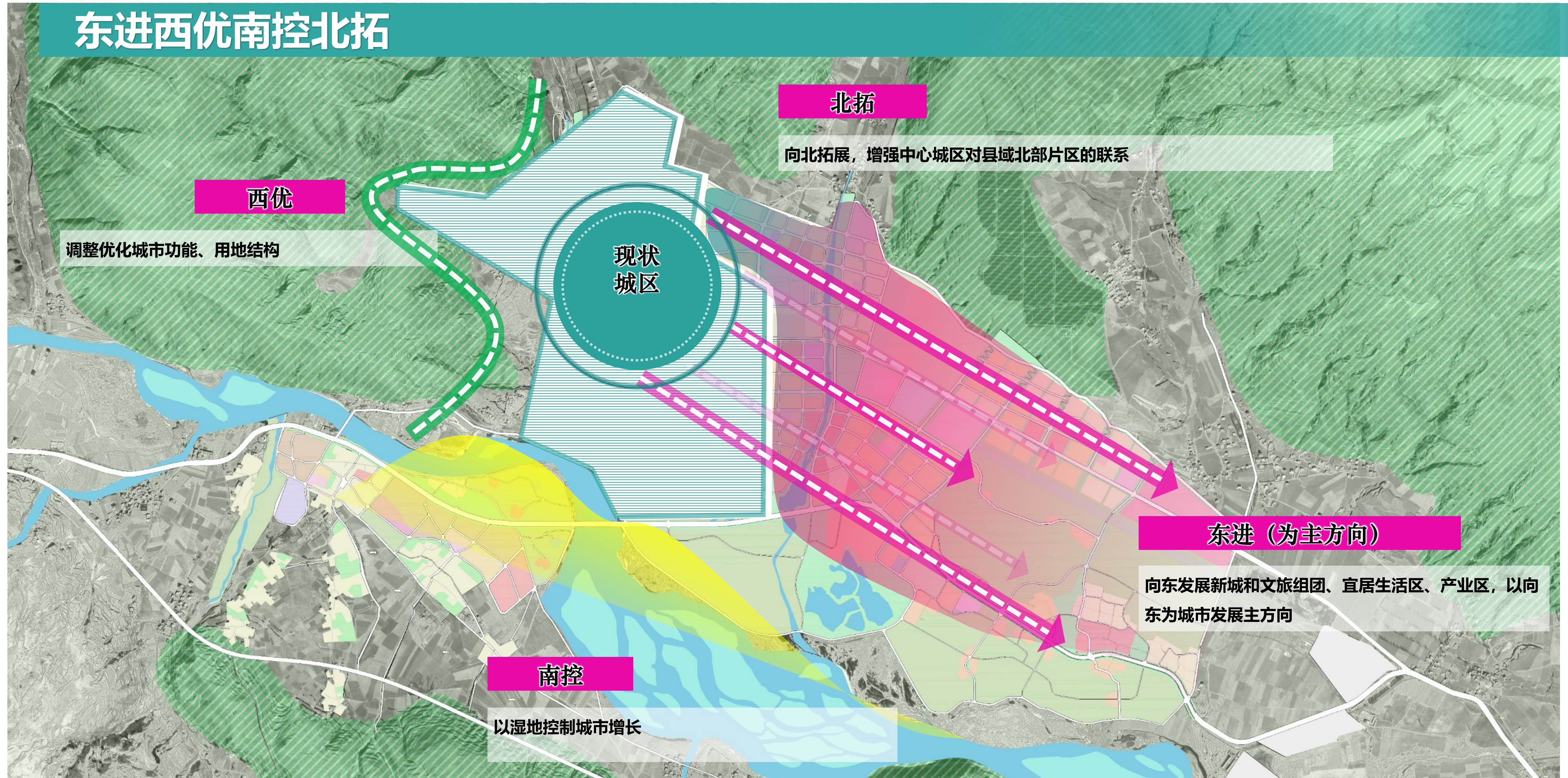


美丽乡村布局规划图



# 中心城区发展策略

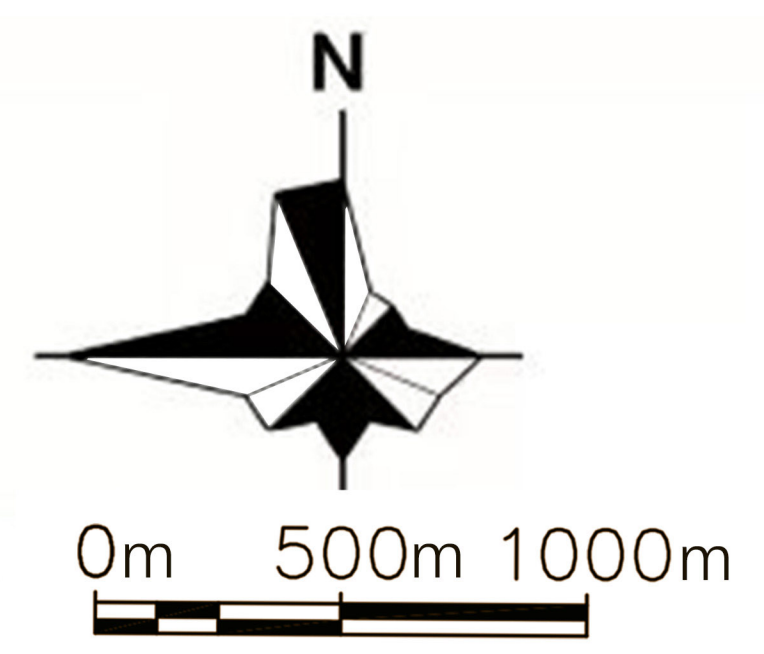
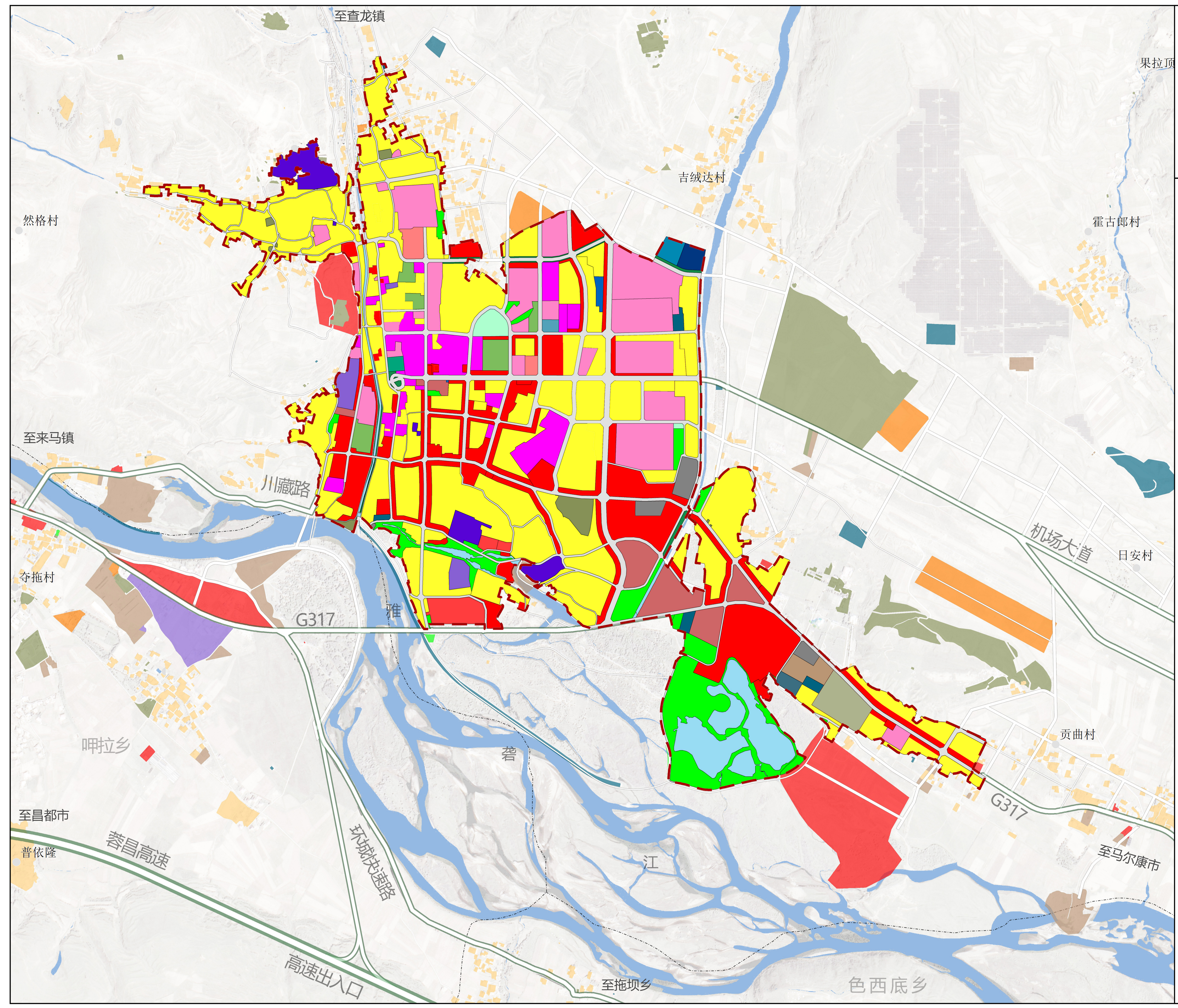
## 东进西优南控北拓





# 甘孜县国土空间总体规划（2021-2035年）

## 中心城区土地使用规划图



- ### 图例
- 交通场站用地
  - 体育用地
  - 供电用地
  - 供燃气用地
  - 供热用地
  - 其他公用设施用地
  - 公园绿地
  - 防护绿地
  - 军事设施用地
  - 医疗卫生用地
  - 商业用地
  - 商务金融用地
  - 娱乐康体用地
  - 城镇住宅用地
  - 城镇村道路用地
  - 宗教用地
  - 工业用地
  - 广场用地
  - 排水用地
  - 消防用地
  - 教育用地
  - 文物古迹用地
  - 机关团体用地
  - 河流水面
  - 物流仓储用地
  - 城镇开发边界



# 中心城区空间结构

## 规划形成“两心两轴、两廊五区”的空间发展结构

### 中心城区空间结构

构建“两心两轴、两廊五区”的空间发展结构。

**两心：**老城中心、新城中心。

**两轴：**

**机场大道发展轴**（连接新老城区商贸、教育医疗、体育、公共服务，促进新城老城紧凑发展）；

**G317国道发展轴**（城市对外功能展示输出轴，国道317自东向西穿越甘孜县城，通往格萨尔机场，东西向联系川藏）；

**两廊：**绒岔河景观通廊、吉绒隆河景观通廊；（同时和G317轴同时作为主要通风廊道）

**五区：**为了协调统筹中心城区发展，全面落实区域功能布局，规划将中心城区用地系统划分为五大片区，各自发展定位具体如下：

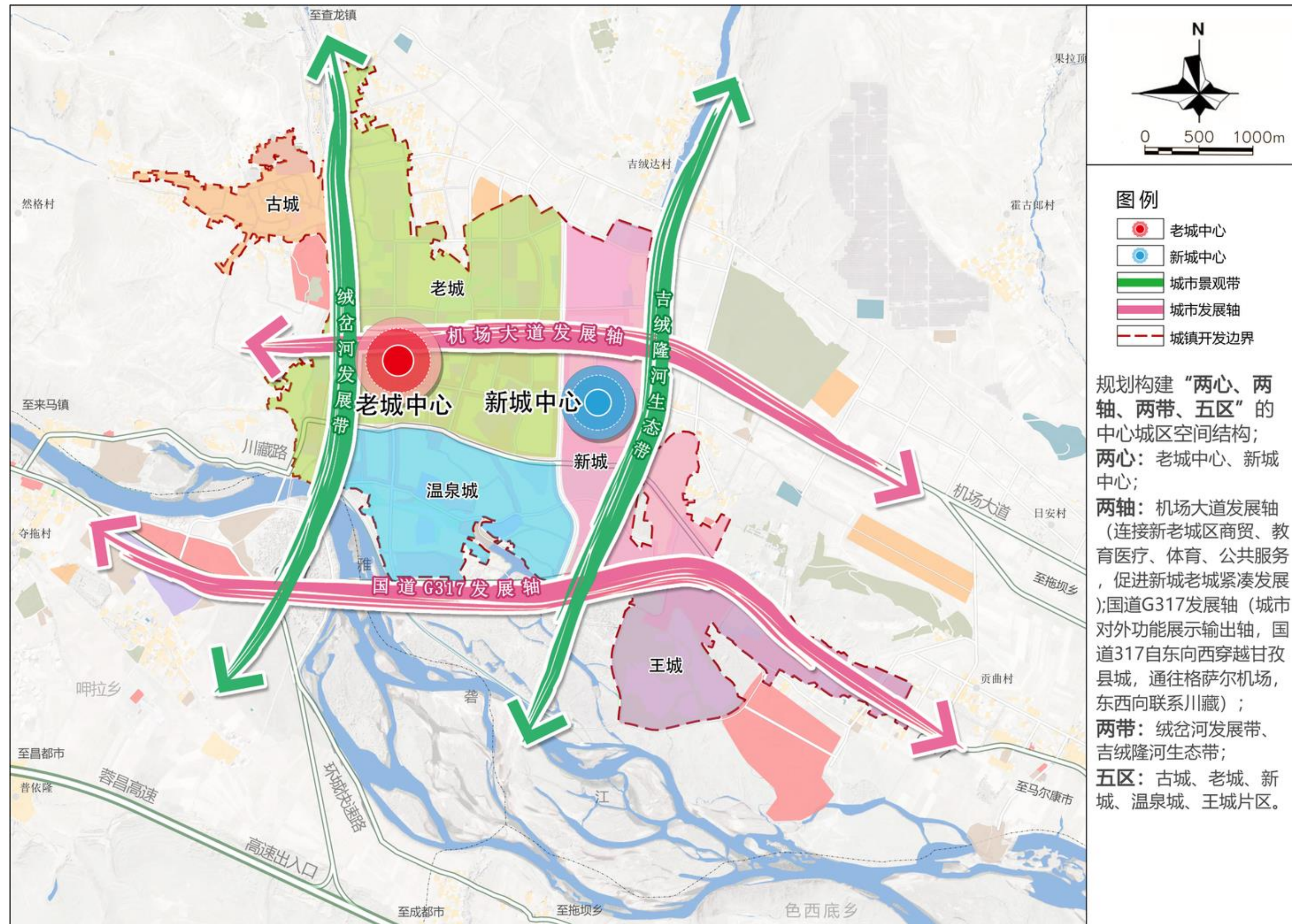
**古城片区：**发展历史文化街区，打造具有地域特色的文化胜地。

**新城片区：**建设服务康北地区的行政管理、教育医疗、商贸文化中心等综合服务功能。

**老城片区：**以居住、生活为主，是县域商贸服务、行政管理、医疗教育等综合服务区。

**温泉城片区：**发展以温泉、甘孜会师的为主的休闲文化城。

**王城片区：**以格萨尔王城、十八军窑洞群等景区为核心，完善文化旅游配套功能，打造为旅游集散中心。



中心城区空间结构