

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 白玉县建设镇污水收集管网工程施工

建设单位: 白玉县住房和城乡建设局

四川省建设厅制



扫描全能王 创建

工程概况	工程名称	白玉县建设镇污水收集管网工程施工		工程地址	白玉县建设镇
	建筑面积			结构类型	
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期			竣工验收日期	
	建设单位	白玉县住房和城乡建设局		监理单位	四川中佳宏建工程项目管理有限公司
	勘察单位			基础检测单位	
	设计单位	四川省永忠工程管理有限公司		图纸审查机构	
	施工单位	四川荣汇建设工程有限公司		质量监督机构	
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	李建军			
	监理单位	李映霞			
	施工单位	李龙只	项目经理		



验收组组成情况	设计单位	邵		
	勘察单位			
	相关单位			
	监督机构	邵		



竣工 验收 内容	按设计文件及合同约定所有工程内容。(包括路基、路面、绿化等工程)
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位组织设计、勘察、监理、施工及各报表单位先进行工程资料检查，然后到现场进行工程实体检查，最后召开工程验收会议对工程质量进行讨论，形成验收结论。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计文件和合同约定内容全部完成本工程。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料完整。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 相关单位分别签署质量文件资料。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 相关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况：
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题均按要求整改并经相关单位验收合格。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程保修书。



工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	/
		建筑屋面工程	/
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	/
		电梯安装工程	/
		智能建筑工程	/
	观感 质量 综合 评价	无质量缺陷，评定合格。	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 12 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 11 项 核查结果：合格。质量控制资料基本完整		



单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同的约定的工程内容全部完成, 经各方检查验收, 认为:

1. 工程技术档案, 施工, 管理资料, 质量控制, 资料真实完整, 符合要求.

2. 本工程能够按照国家有关设计, 施工规范施工, 施工质量满足国家有关验收规范要求.

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范规定.

4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕, 无质量隐患, 各种使用功能均能满足要求.

5. 本工程共 个部分, 分部工程质量评定合格, 观感质量评定为好.

本工程质量验收合格.

2017年10月



项目负责人: 李军

建设单位: (公章)
2019年10月23日

勘察负责人:

勘察单位: (公章)
年 月 日

设计负责人: 邵

设计单位: (公章)
2019年10月23日

注册建造师(项目经理): 李

企业技术负责人:

施工单位: (公章)
2019年10月23日

总监理工程师:

监理单位: (公章)
2019年10月23日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

