



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

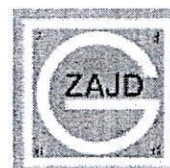
# 竣工验收报告

工程名称: 白玉金沙乡党员室公共厕所改建项目

建设单位: 白玉镇住房和城乡建设局



工程概况	工程名称	白河县沙湾乡党安堡公共厕所改建项目		工程地址	金盆乡
	建筑面积			结构类型	
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期			竣工验收日期	
	建设单位	白河县住房和城乡建设局		监理单位	四川信建建设管理有限公司分公司
	勘察单位	成都北南建设勘察有限公司		基础检测单位	
	设计单位	中国轻工业成都设计工程有限公司四川分公司		图纸审查机构	
	施工单位	白河县弘森建筑工程有限公司		质量监督机构	
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	李建军			
	监理单位	张步云	总监		
	施工单位	高茜	项目经理		
		海仁抄	质检员		



验收 组成 情况	设计单位	邵永胜	中国轻工成都设计所	
	勘察单位	王仲元	成都北南	
	相关单位			
	监督机构	周明		





竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。
形式和验收程序 竣工验收组织	由建设单位项目负责人组织设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。



工程验收结论	分部工程 质量 评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础	合格
		主体结构	合格
		建筑装饰装修	合格
		建筑屋面	合格
		建筑给、排水及采暖	
		建筑电气	
		通风与空调	
		电梯安装	
		智能建筑	
	观感质量综合评价	观感质量综合评价：项，其中好的项，一般项，综合评价好。	
	资料核查情况	共核查项 其中符合要求项 经核定符合要求项 核查结果：资料完整。	



单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求和合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求.
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求.
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定.
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求.
5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好.

本工程质量验收合格.

工程验收结论





项目负责人:

王建军

建设单位

(公章)

2008年10月31日

勘察负责人:

王建军

勘察单位

(公章)

设计负责人:

王建军

设计单位

(公章)

项目负责人:

王建军

施工单位

(公章)

企业技术负责人:

王建军

监理单位

(公章)

总监理工程师:

王建军

监理单位

(公章)

2008年10月31日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 堪察单位对工程堪察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。